



КОНЦЕПЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА МЕЖВУЗОВСКОГО КАМПУСА В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

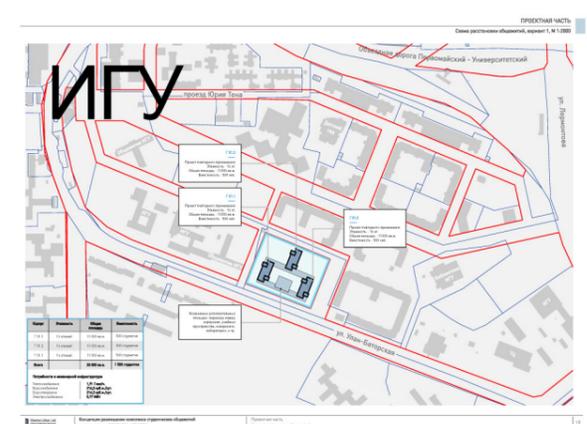




4 500 мест

ПЕРВАЯ ОЧЕРЕДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

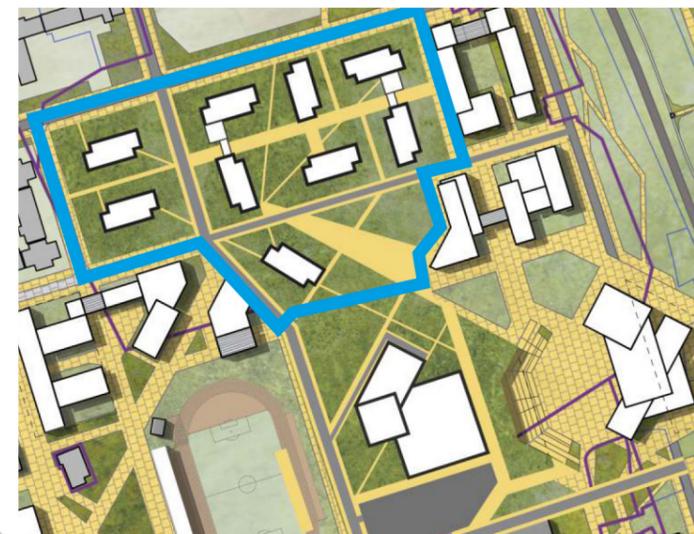
ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ
ФГБОУ ВО "ИРНИТУ" и ФГБОУ ВО "ИГУ"

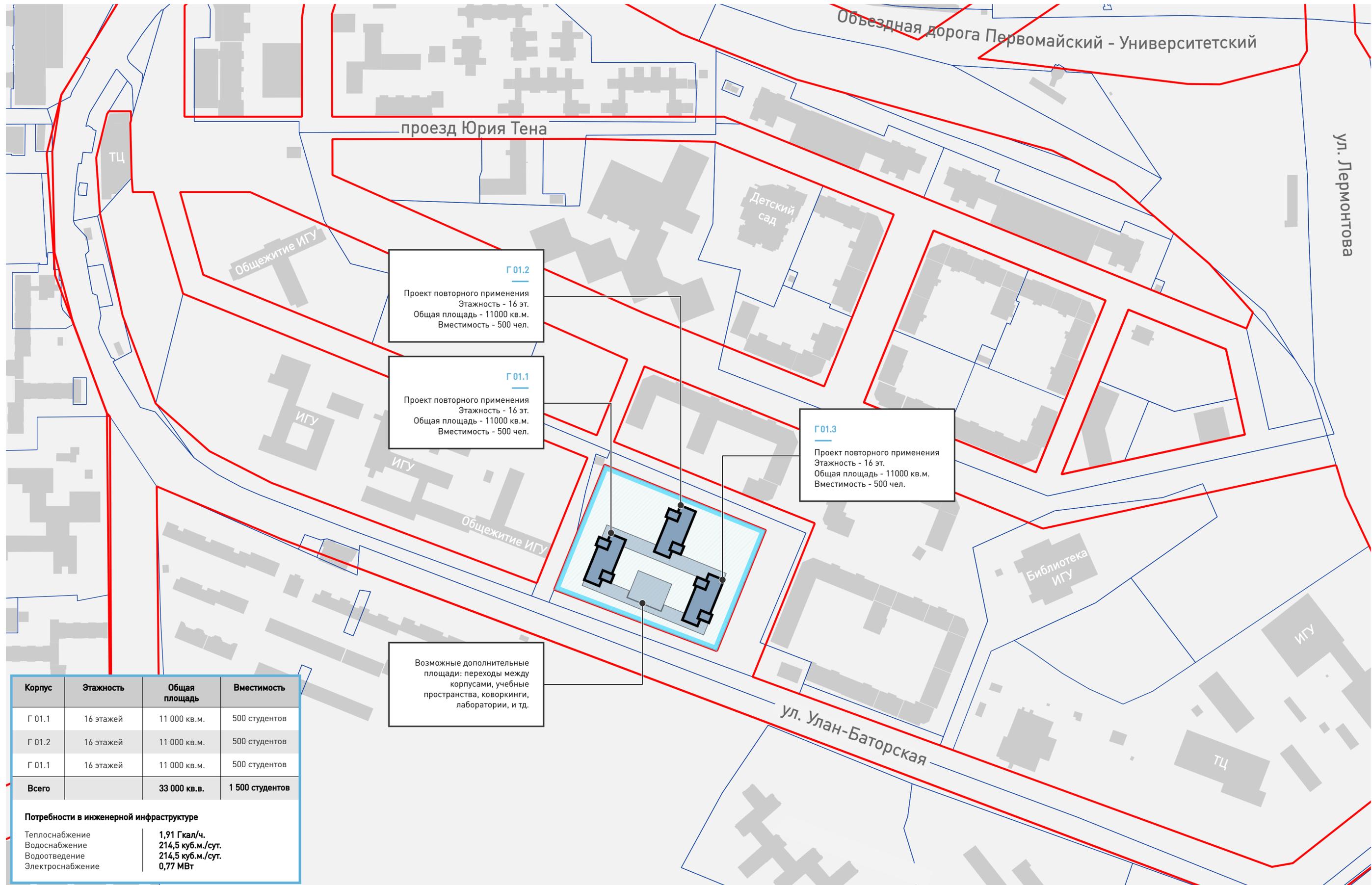


ТЕРРИТОРИЯ "АНТЕННОГО ПОЛЯ"

ВТОРАЯ ОЧЕРЕДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

6 000 мест





Г 01.2
 Проект повторного применения
 Этажность - 16 эт.
 Общая площадь - 11000 кв.м.
 Вместимость - 500 чел.

Г 01.1
 Проект повторного применения
 Этажность - 16 эт.
 Общая площадь - 11000 кв.м.
 Вместимость - 500 чел.

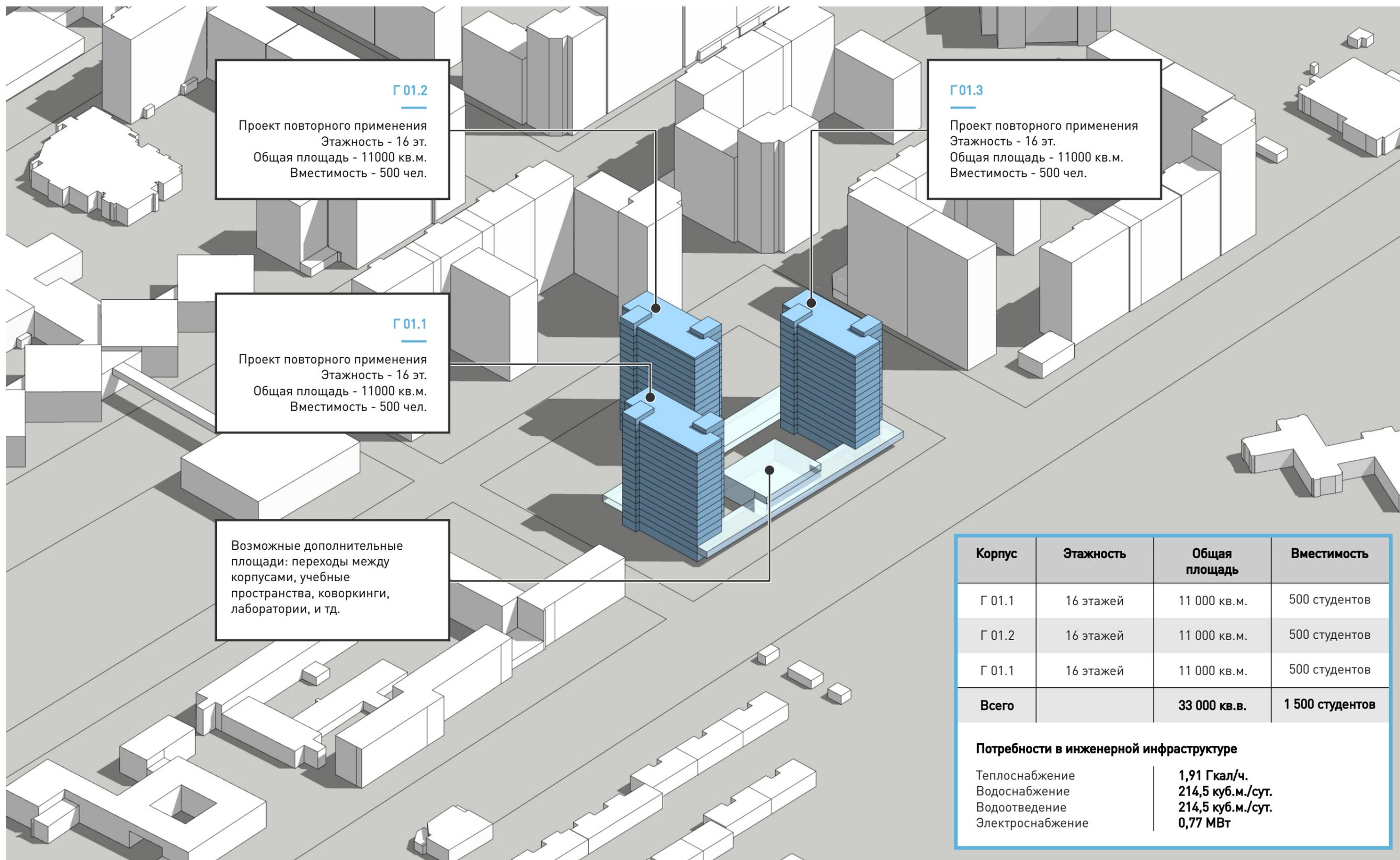
Г 01.3
 Проект повторного применения
 Этажность - 16 эт.
 Общая площадь - 11000 кв.м.
 Вместимость - 500 чел.

Возможные дополнительные площади: переходы между корпусами, учебные пространства, коворкинги, лаборатории, и тд.

Корпус	Этажность	Общая площадь	Вместимость
Г 01.1	16 этажей	11 000 кв.м.	500 студентов
Г 01.2	16 этажей	11 000 кв.м.	500 студентов
Г 01.1	16 этажей	11 000 кв.м.	500 студентов
Всего		33 000 кв.в.	1 500 студентов

Потребности в инженерной инфраструктуре

Теплоснабжение	1,91 Гкал/ч.
Водоснабжение	214,5 куб.м./сут.
Водоотведение	214,5 куб.м./сут.
Электроснабжение	0,77 МВт



Г 01.2
 Проект повторного применения
 Этажность - 16 эт.
 Общая площадь - 11000 кв.м.
 Вместимость - 500 чел.

Г 01.3
 Проект повторного применения
 Этажность - 16 эт.
 Общая площадь - 11000 кв.м.
 Вместимость - 500 чел.

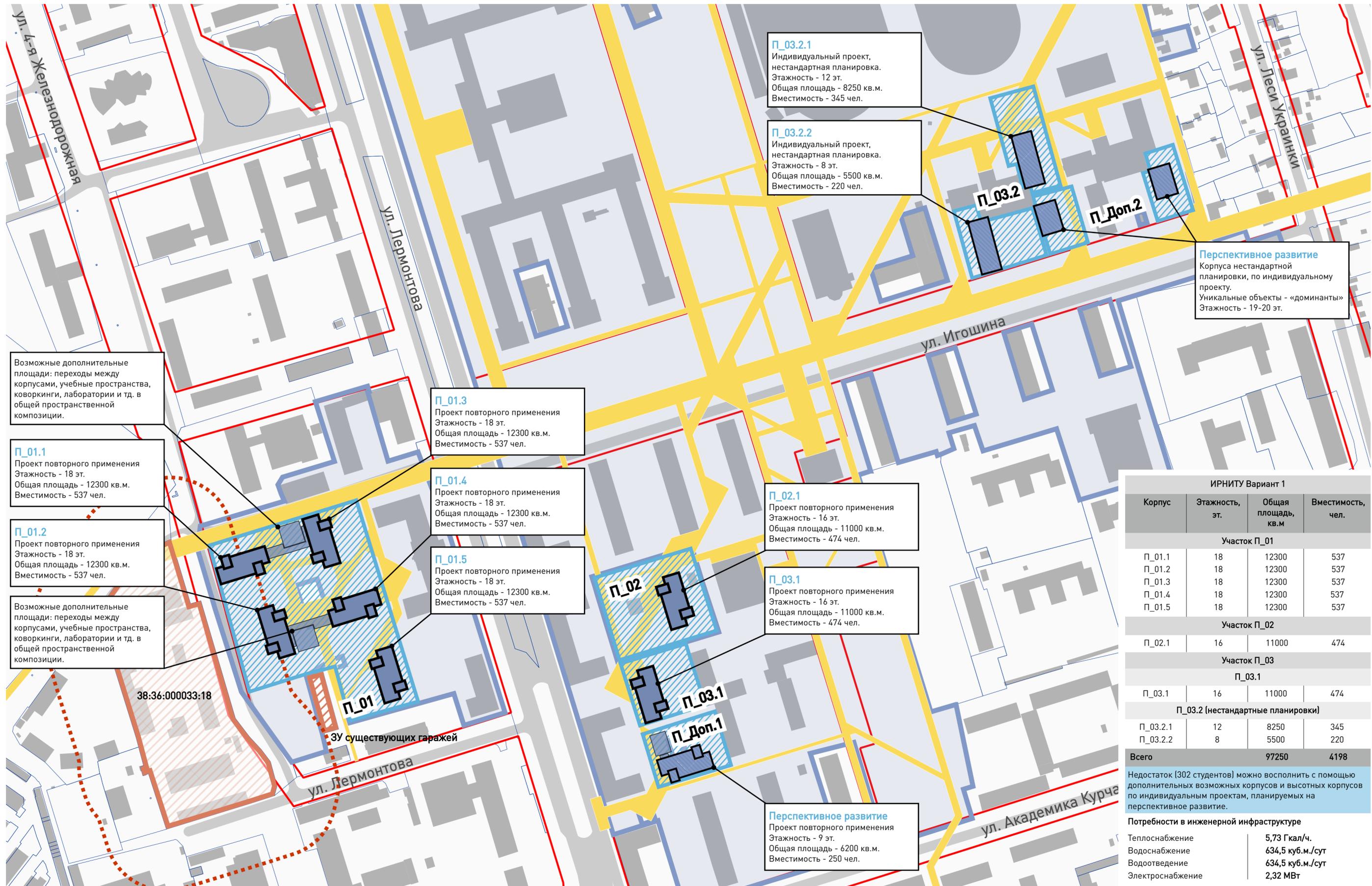
Г 01.1
 Проект повторного применения
 Этажность - 16 эт.
 Общая площадь - 11000 кв.м.
 Вместимость - 500 чел.

Возможные дополнительные площади: переходы между корпусами, учебные пространства, коворкинги, лаборатории, и тд.

Корпус	Этажность	Общая площадь	Вместимость
Г 01.1	16 этажей	11 000 кв.м.	500 студентов
Г 01.2	16 этажей	11 000 кв.м.	500 студентов
Г 01.1	16 этажей	11 000 кв.м.	500 студентов
Всего		33 000 кв.в.	1 500 студентов

Потребности в инженерной инфраструктуре

Теплоснабжение	1,91 Гкал/ч.
Водоснабжение	214,5 куб.м./сут.
Водоотведение	214,5 куб.м./сут.
Электроснабжение	0,77 МВт



Возможные дополнительные площади: переходы между корпусами, учебные пространства, коворкинги, лаборатории и тд. в общей пространственной композиции.

П_01.1
Проект повторного применения
Этажность - 18 эт.
Общая площадь - 12300 кв.м.
Вместимость - 537 чел.

П_01.2
Проект повторного применения
Этажность - 18 эт.
Общая площадь - 12300 кв.м.
Вместимость - 537 чел.

Возможные дополнительные площади: переходы между корпусами, учебные пространства, коворкинги, лаборатории и тд. в общей пространственной композиции.

П_01.3
Проект повторного применения
Этажность - 18 эт.
Общая площадь - 12300 кв.м.
Вместимость - 537 чел.

П_01.4
Проект повторного применения
Этажность - 18 эт.
Общая площадь - 12300 кв.м.
Вместимость - 537 чел.

П_01.5
Проект повторного применения
Этажность - 18 эт.
Общая площадь - 12300 кв.м.
Вместимость - 537 чел.

П_03.2.1
Индивидуальный проект, нестандартная планировка.
Этажность - 12 эт.
Общая площадь - 8250 кв.м.
Вместимость - 345 чел.

П_03.2.2
Индивидуальный проект, нестандартная планировка.
Этажность - 8 эт.
Общая площадь - 5500 кв.м.
Вместимость - 220 чел.

Перспективное развитие
Корпуса нестандартной планировки, по индивидуальному проекту.
Уникальные объекты - «доминанты»
Этажность - 19-20 эт.

П_02.1
Проект повторного применения
Этажность - 16 эт.
Общая площадь - 11000 кв.м.
Вместимость - 474 чел.

П_03.1
Проект повторного применения
Этажность - 16 эт.
Общая площадь - 11000 кв.м.
Вместимость - 474 чел.

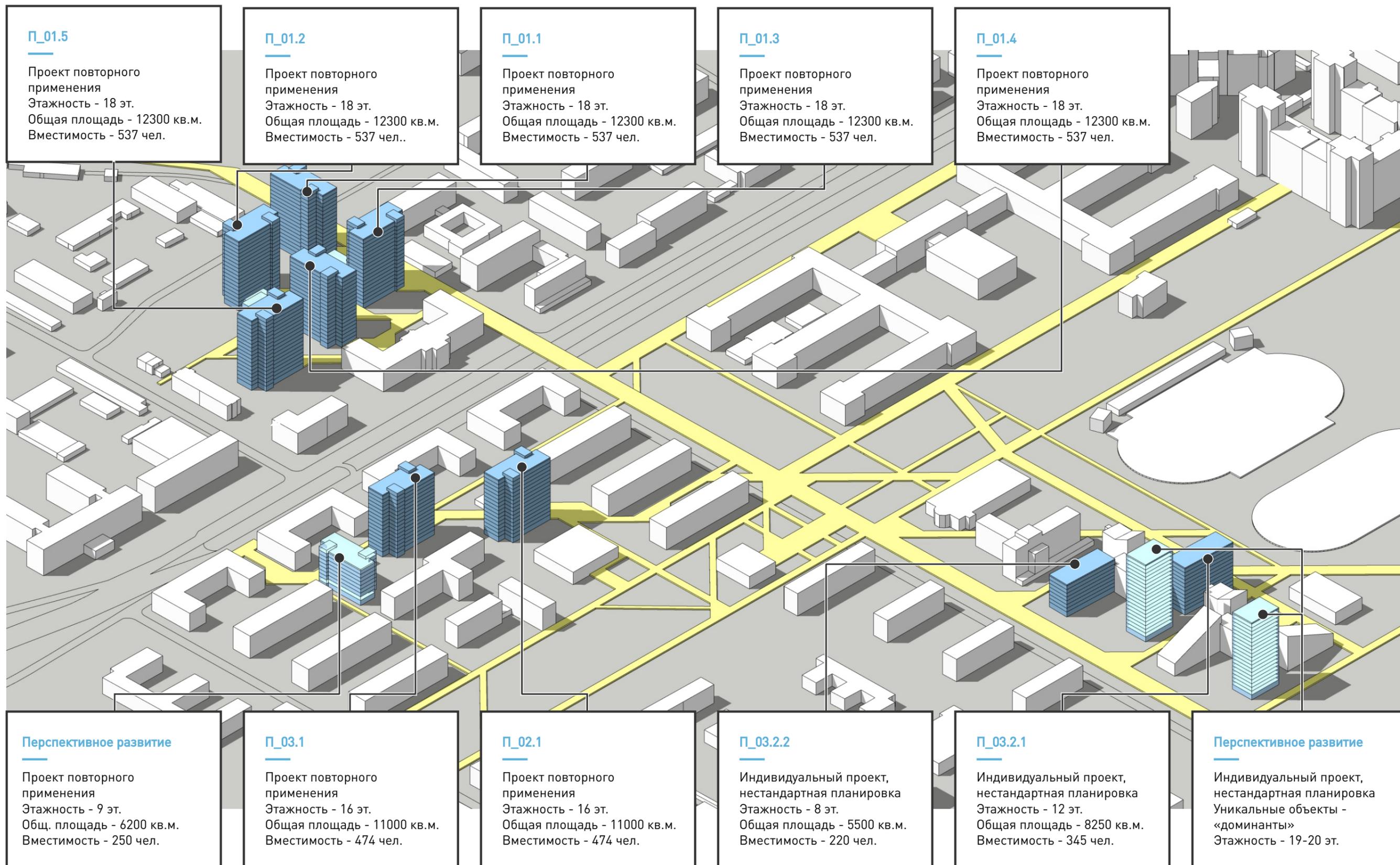
Перспективное развитие
Проект повторного применения
Этажность - 9 эт.
Общая площадь - 6200 кв.м.
Вместимость - 250 чел.

ИРНТУ Вариант 1			
Корпус	Этажность, эт.	Общая площадь, кв.м	Вместимость, чел.
Участок П_01			
П_01.1	18	12300	537
П_01.2	18	12300	537
П_01.3	18	12300	537
П_01.4	18	12300	537
П_01.5	18	12300	537
Участок П_02			
П_02.1	16	11000	474
Участок П_03			
П_03.1			
П_03.1	16	11000	474
П_03.2 (нестандартные планировки)			
П_03.2.1	12	8250	345
П_03.2.2	8	5500	220
Всего		97250	4198

Недостаток (302 студента) можно восполнить с помощью дополнительных возможных корпусов и высотных корпусов по индивидуальным проектам, планируемых на перспективное развитие.

Потребности в инженерной инфраструктуре

Теплоснабжение	5,73 Гкал/ч.
Водоснабжение	634,5 куб.м./сут
Водоотведение	634,5 куб.м./сут
Электроснабжение	2,32 МВт



ОБЪЕМ. ОБЩИЙ ВИД



ОБЩИЙ ВИД

