

“Листвянка - главная набережная Байкала”



Иркутский национальный
исследовательский технический
университет



Международный
Байкальский
Зимний
Градостроительный
Университет

“Проект комплексного благоустройства прибрежных зон пгт. Листвянка”

*Лидер команды: **Марат Баженов***

*Участники: **Кристина Сосина***

Оксана Барнакова

Екатерина Носова

Гапеенко Андрей

Анна Суринова

21.06.2021 - 8.07.2021

АНАЛИЗ

Схема размещения обслуживания и транспортной доступности

Экспликация и условные обозначения:

1. Памятник Вампилова А.В.
2. «Рогатка» - пристань
3. Байкальский музей
4. Дендропарк Байкальского музея
5. Горнолыжный комплекс «Истленд»
6. Экстрим-парк «Скайфокс»
7. Дайвинг «Новое Измерение»
8. Почта России
9. Музей «Избушка волшебных традиций»
10. Листвянское кладбище
12. Театр авторских песен на Байкале
14. Детский сад
18. Пристань
19. Автокасса – Автовокзал
20. Администрация округа
21. Листвянская школа
22. Сувенирная ярмарка
23. Листвянская больница
24. Обсерватория

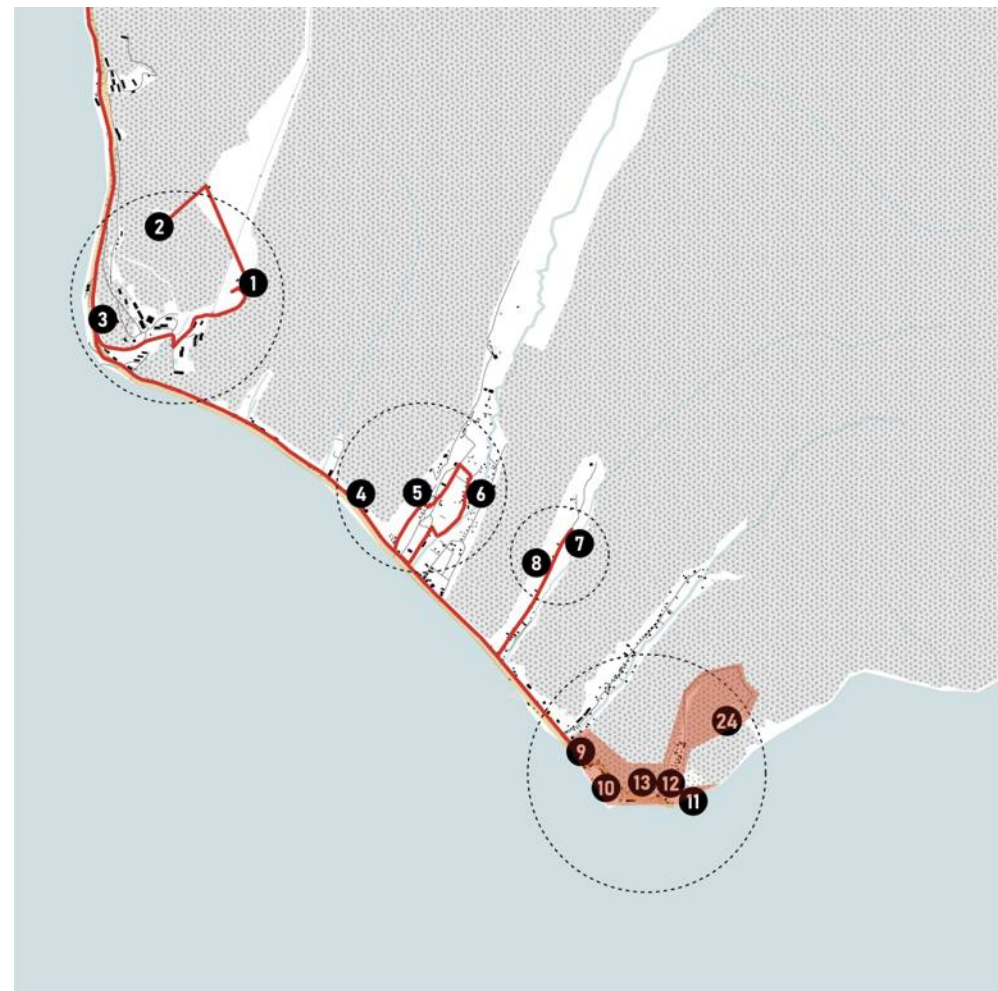


АНАЛИЗ

Места притяжения

Экспликация и условные обозначения:

1. Горнолыжный комплекс
2. Камень Черского
3. Смотровая площадка
4. Канатная дорога
5. Часовня
6. Церковь
7. Музей кукол
8. Арт-галерея
9. Нерпинарий
10. Колесо обозрения
11. Каменный пляж
12. Смотровая площадка
13. Пекниковая зона



ДИЗАЙН КОД

Вывески:



Используемый шрифт:

Cera Pro Bold: АБВГДЕЁЖЗИКЛМНОП
АВСDEFGHIJKLМNOP
абвгдеёжзийклмнопрст
abcdeFGHIJKLmnopqrst
1234567890

Номерная табличка:



ПРОФИЛЬ УЛИЦЫ

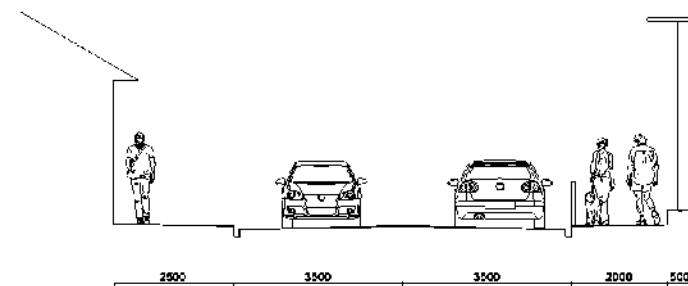
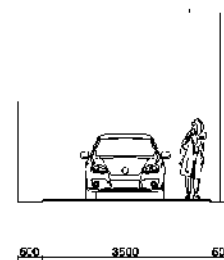
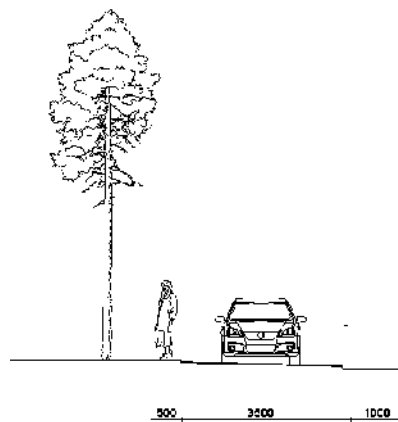


СХЕМА БЛАГОУСТРАИВАЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ

Благоустраиваемая территория ●

Точки съемки панорам ●



ВИЗУАЛЬНЫЙ АНАЛИЗ ТЕРРИТОРИИ

Экспликация и условные обозначения:

1. Отсутствие обустроенных пешеходных подходов
2. Отсутствие упорядоченных парковочных мест
3. Недоступность среды для МГН
4. Неудовлетворительное состояние благоустройства
5. Неудовлетворительное состояние инженерных сооружений
6. Отсутствие целостности территории, лишние ограждения
7. Размещение парковочной площадки на территории благоустройства
8. Стихийное размещение объектов торговли
9. Неуместное расположение объектов на территории благоустройства

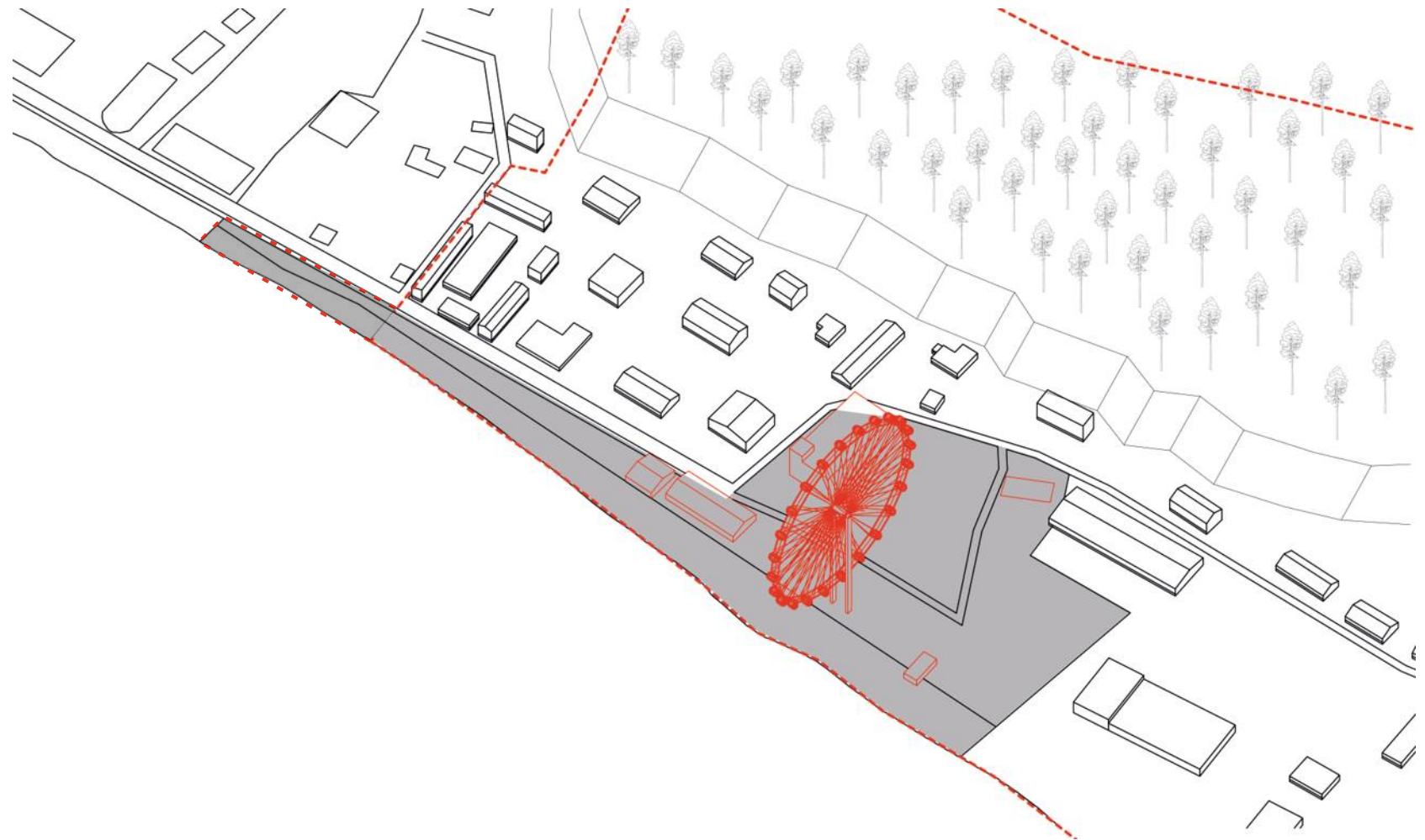


ВИД 3

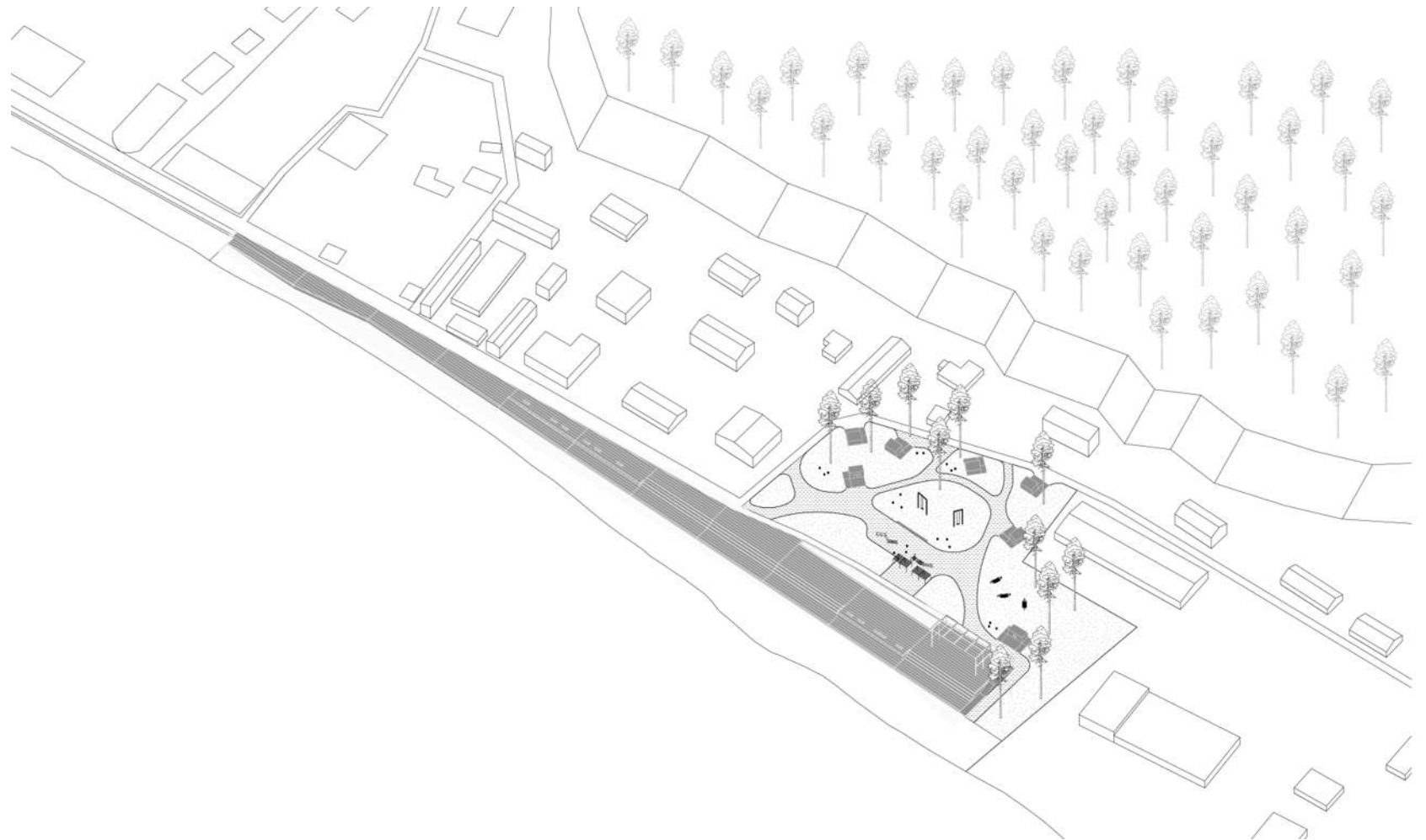


ВИД 4

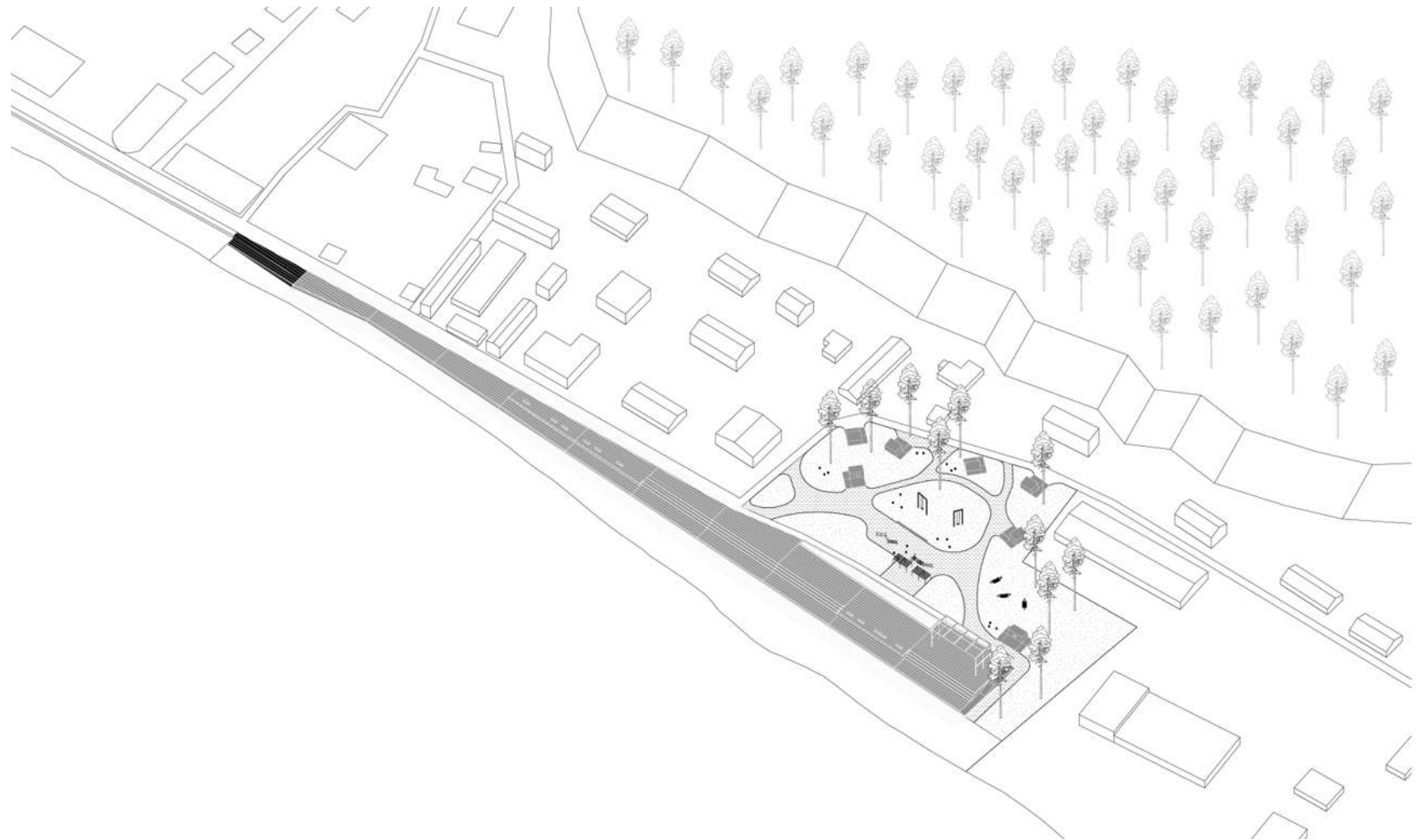
ИСХОДНАЯ СИТУАЦИЯ



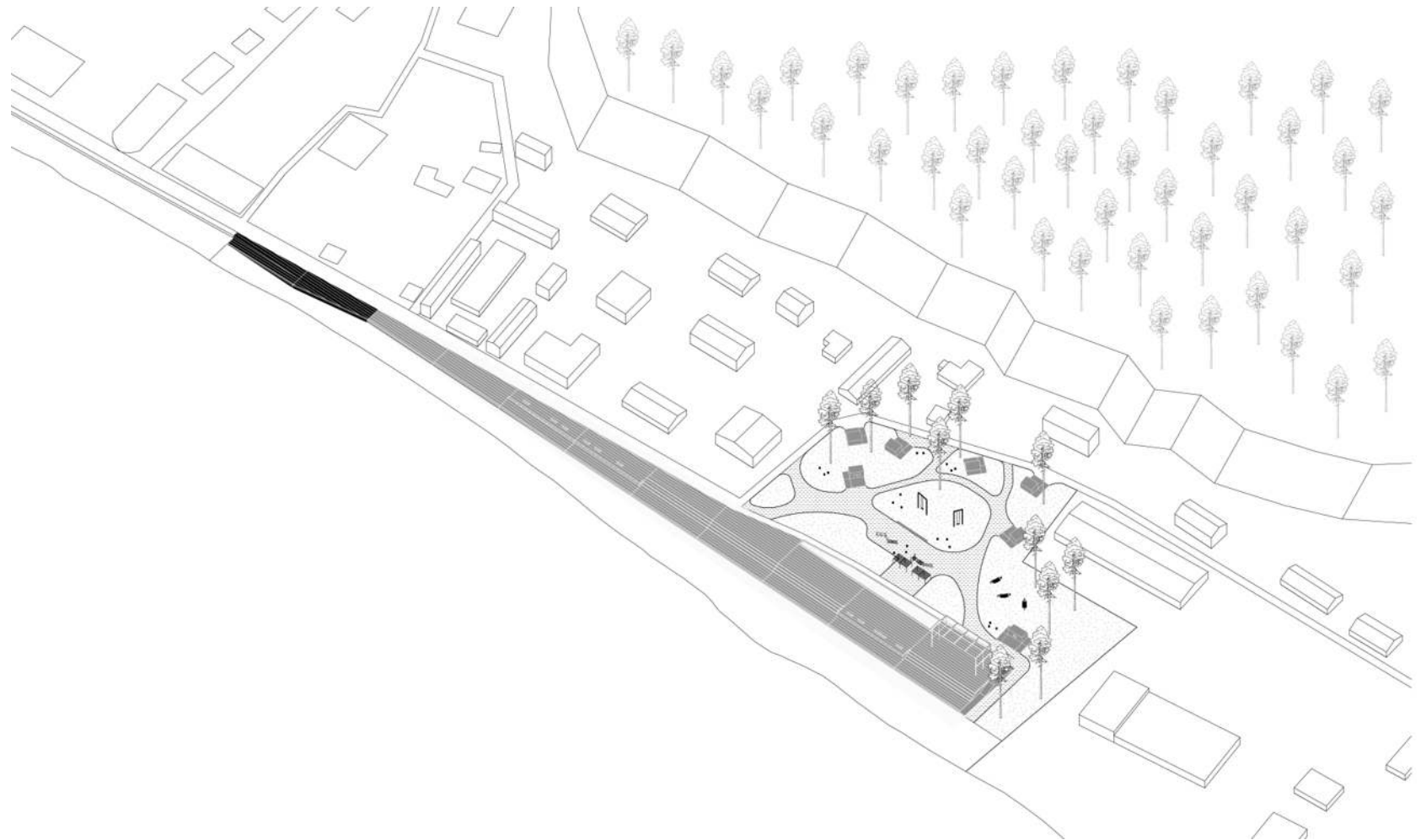
ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НАБЕРЕЖНОЙ



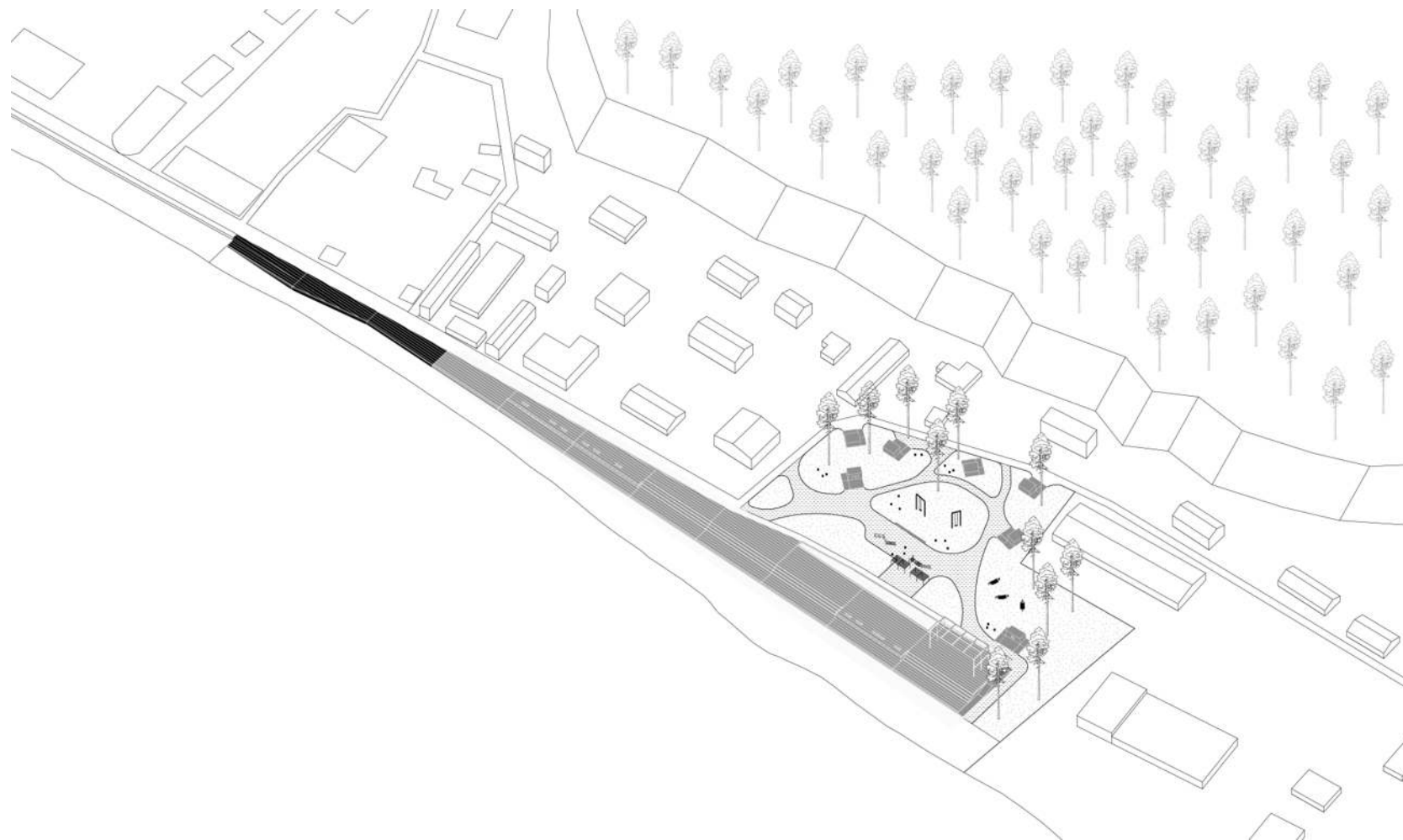
ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НАБЕРЕЖНОЙ



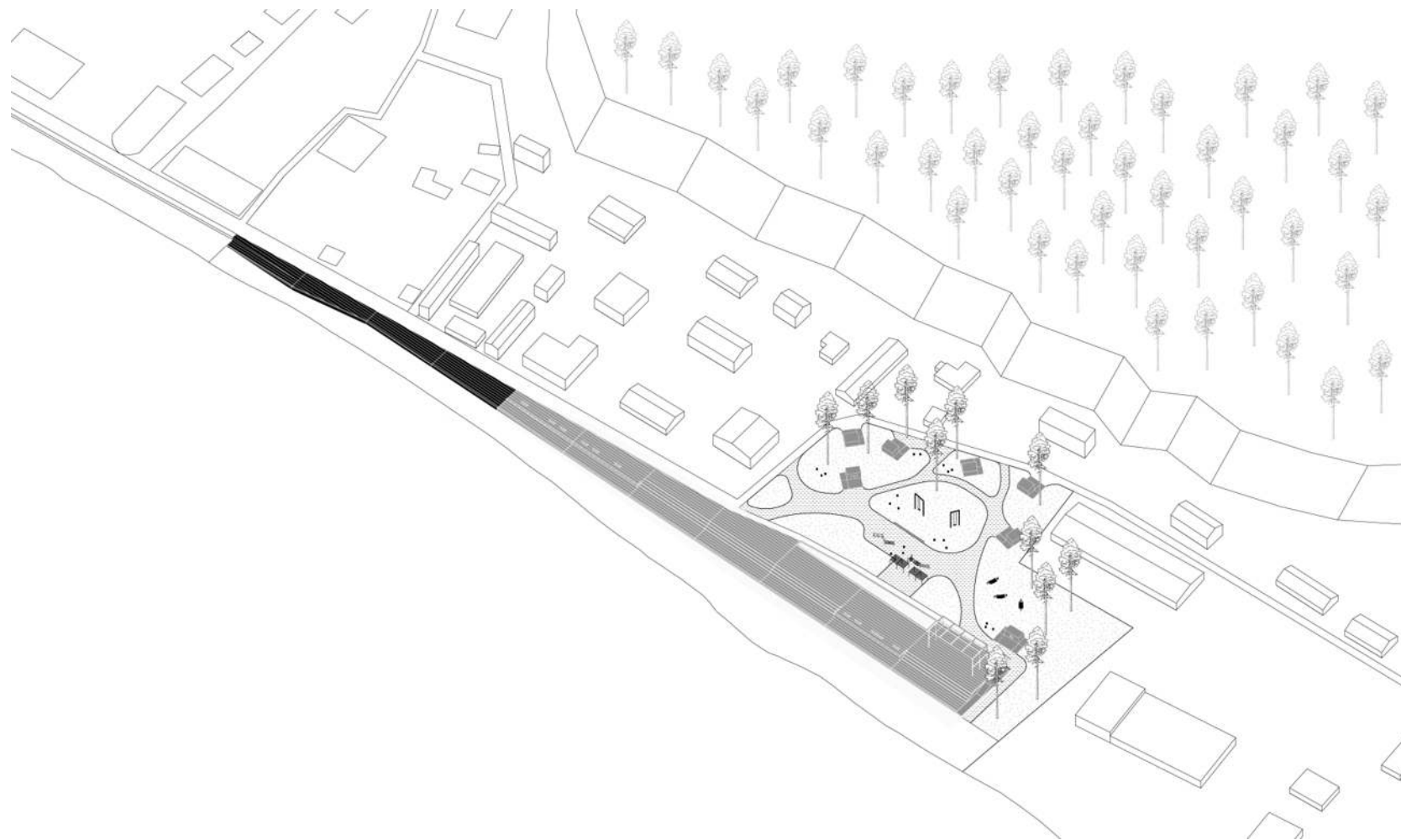
ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НАБЕРЕЖНОЙ



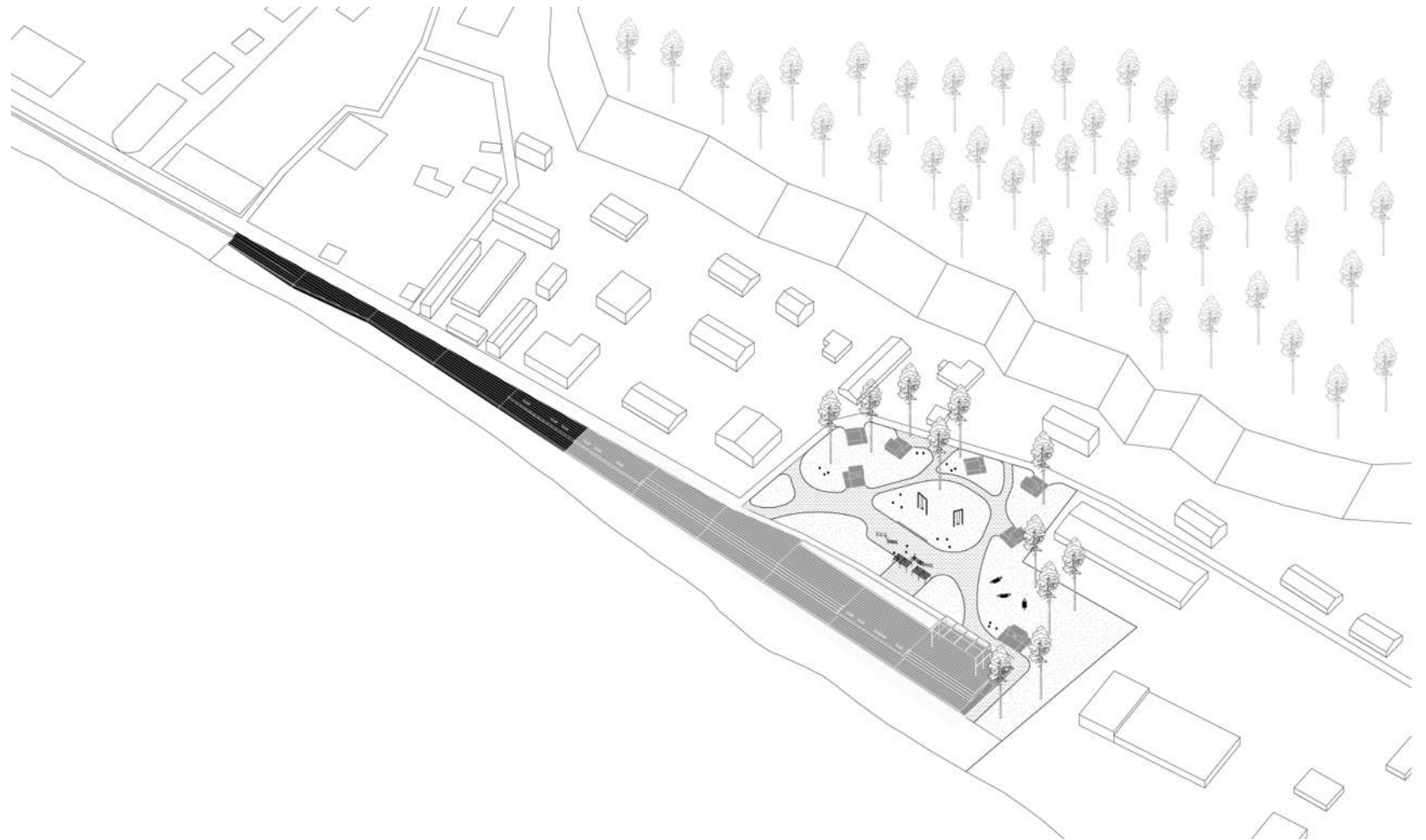
ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НАБЕРЕЖНОЙ



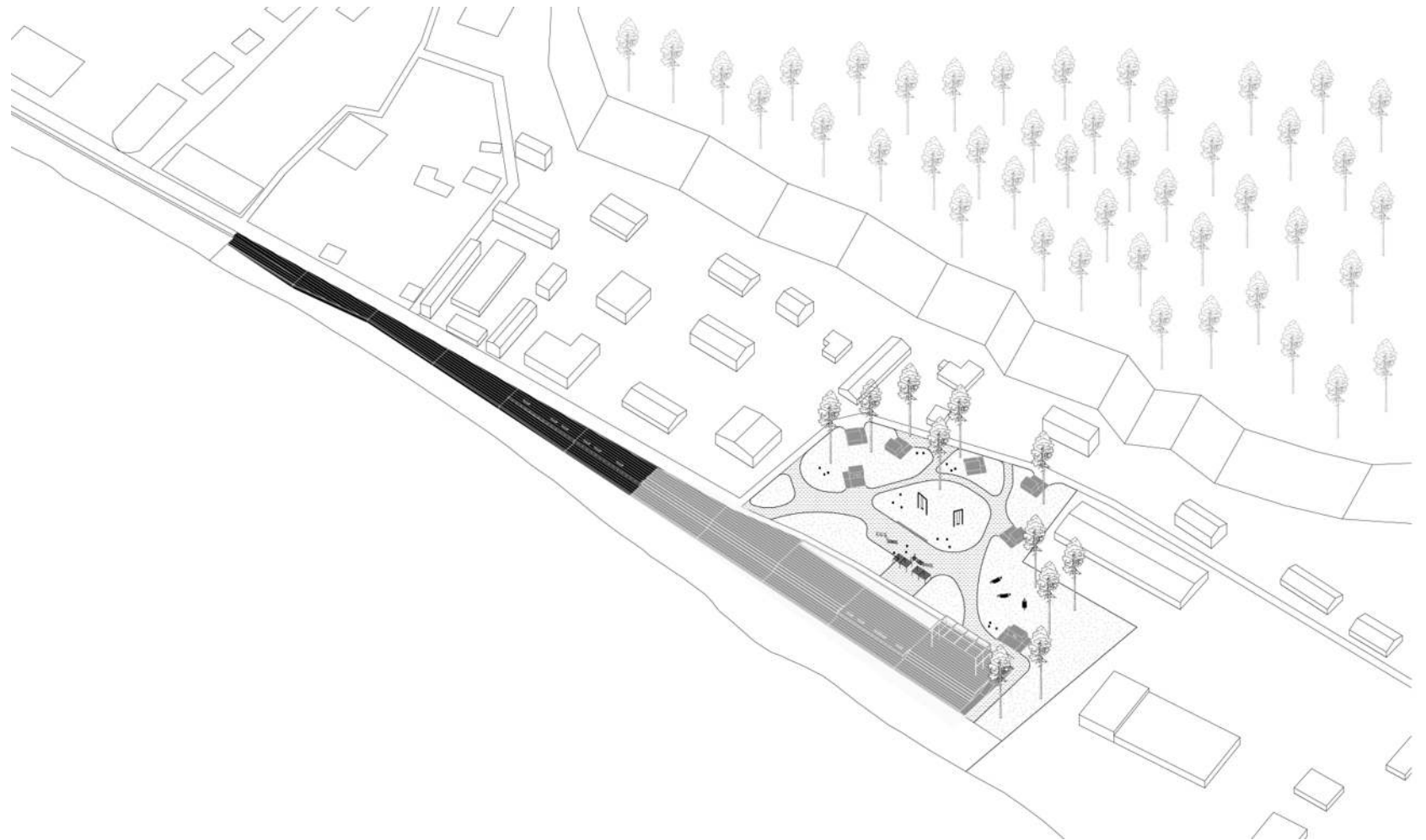
ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НАБЕРЕЖНОЙ



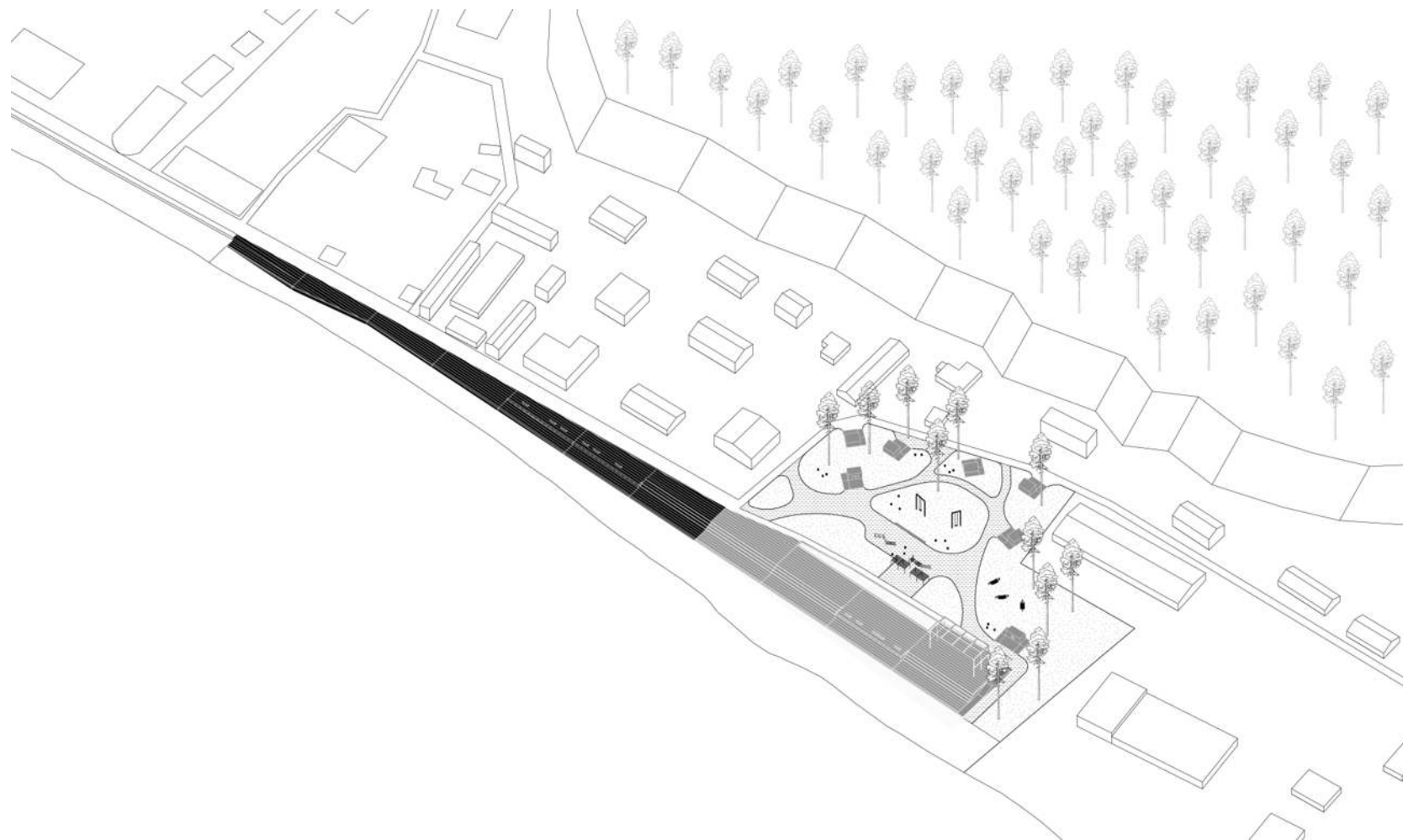
ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НАБЕРЕЖНОЙ



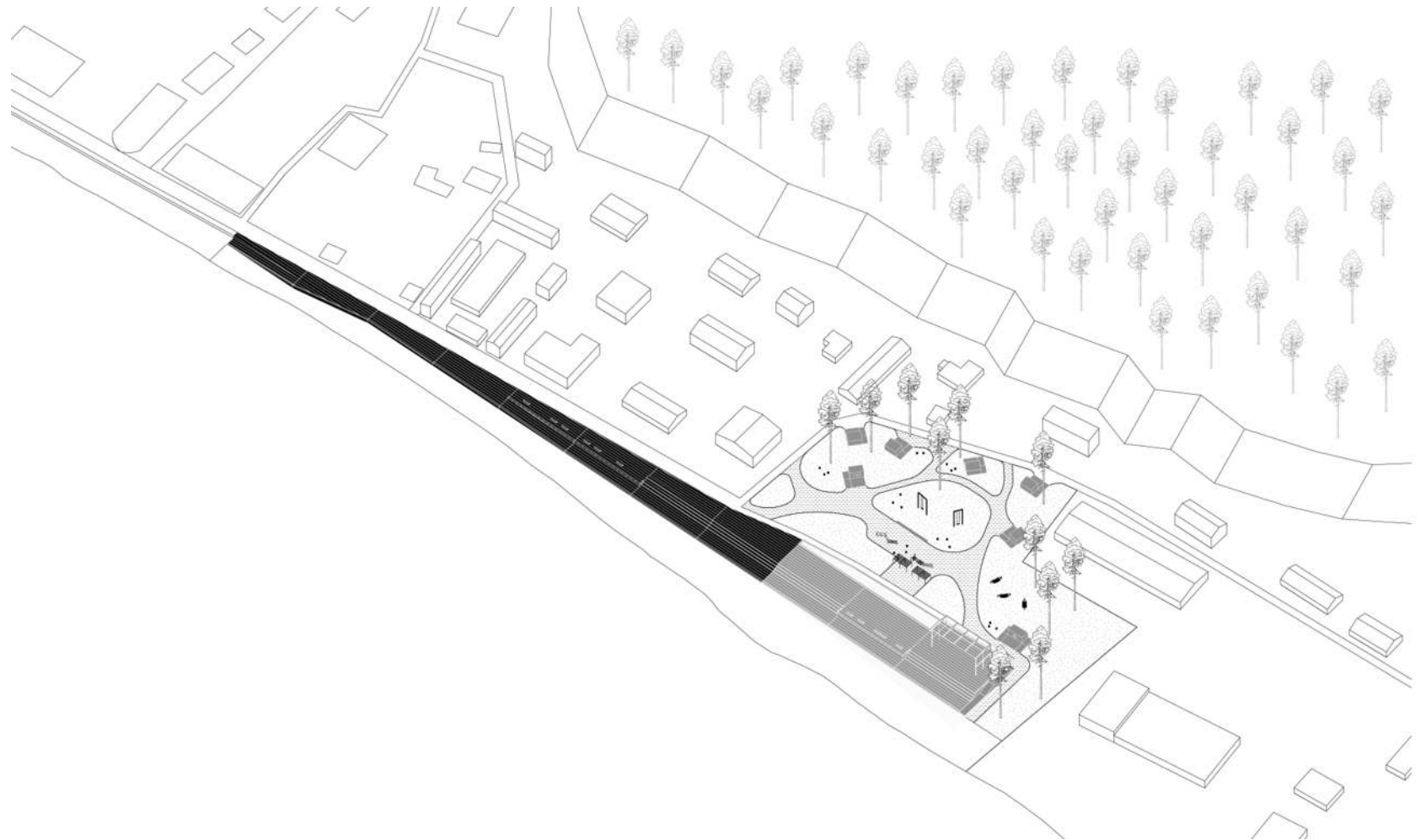
ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НАБЕРЕЖНОЙ



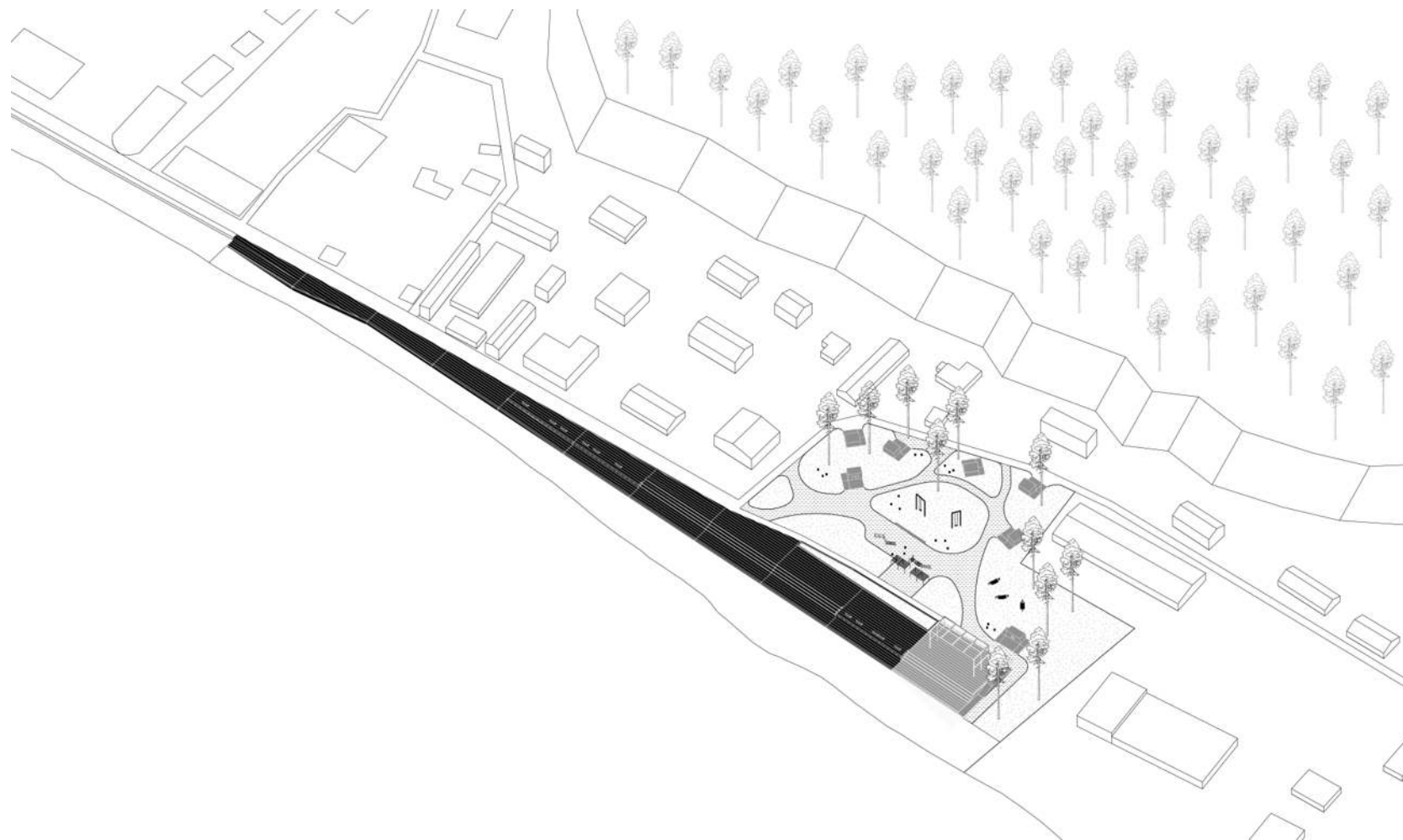
ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НАБЕРЕЖНОЙ



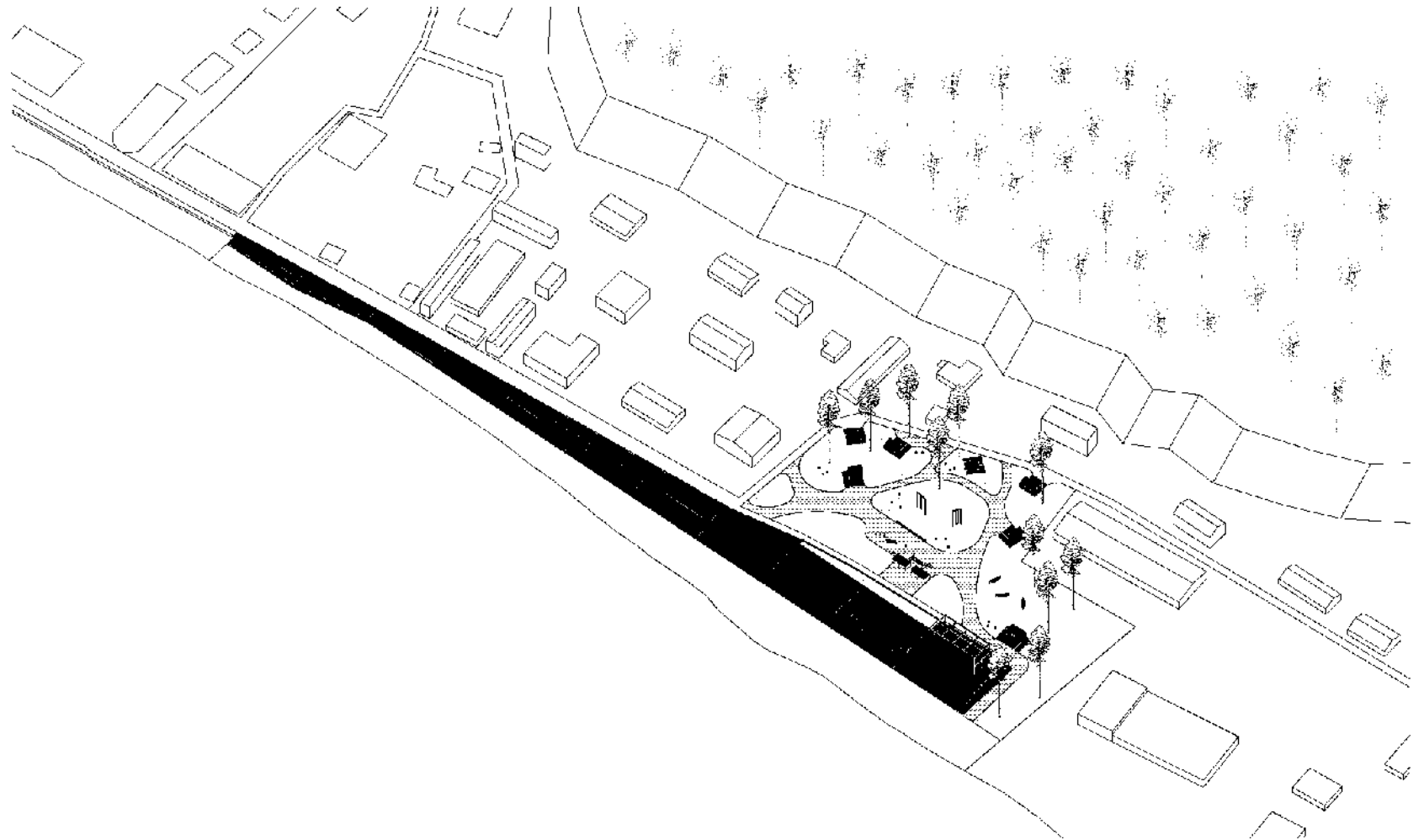
ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НАБЕРЕЖНОЙ



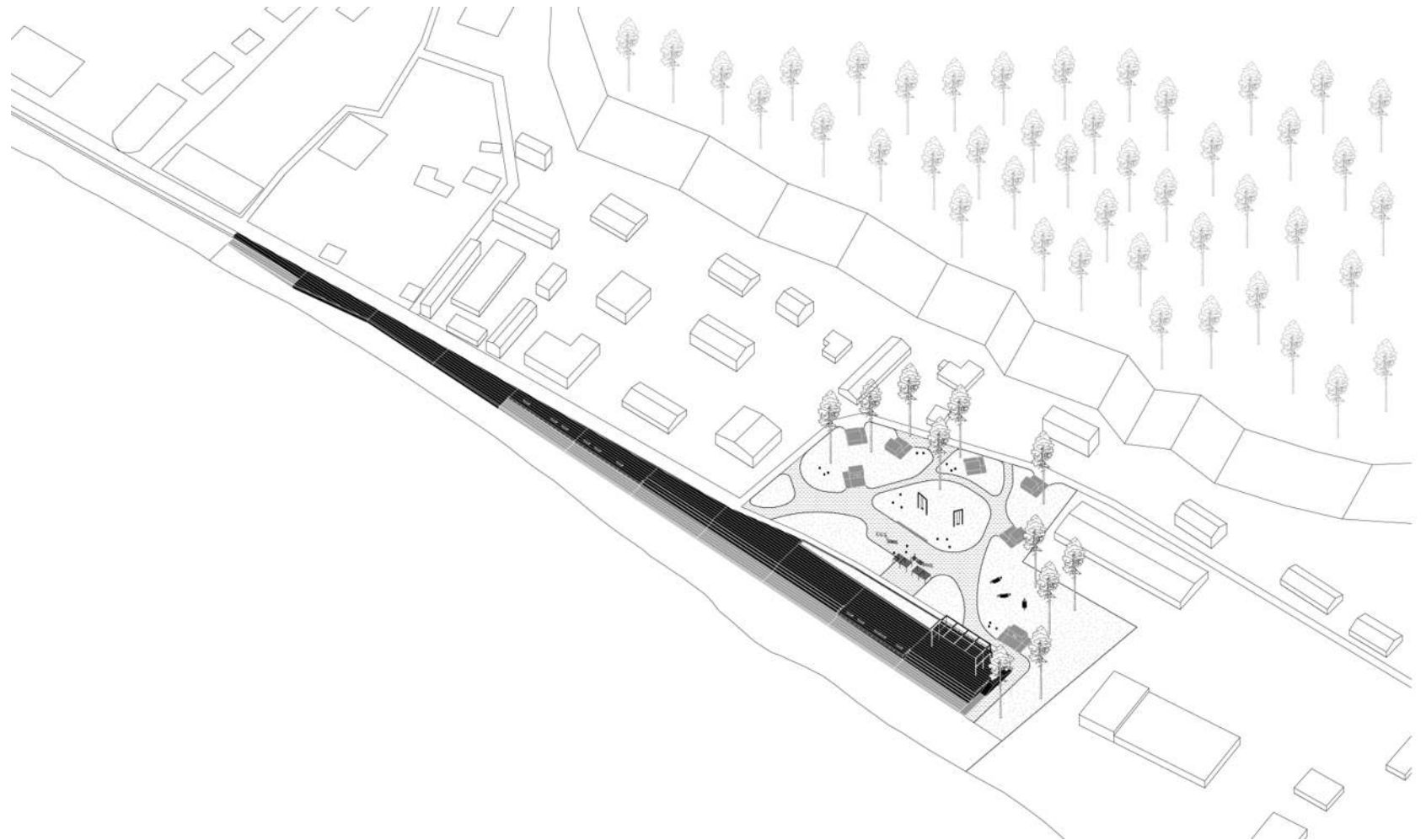
ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НАБЕРЕЖНОЙ



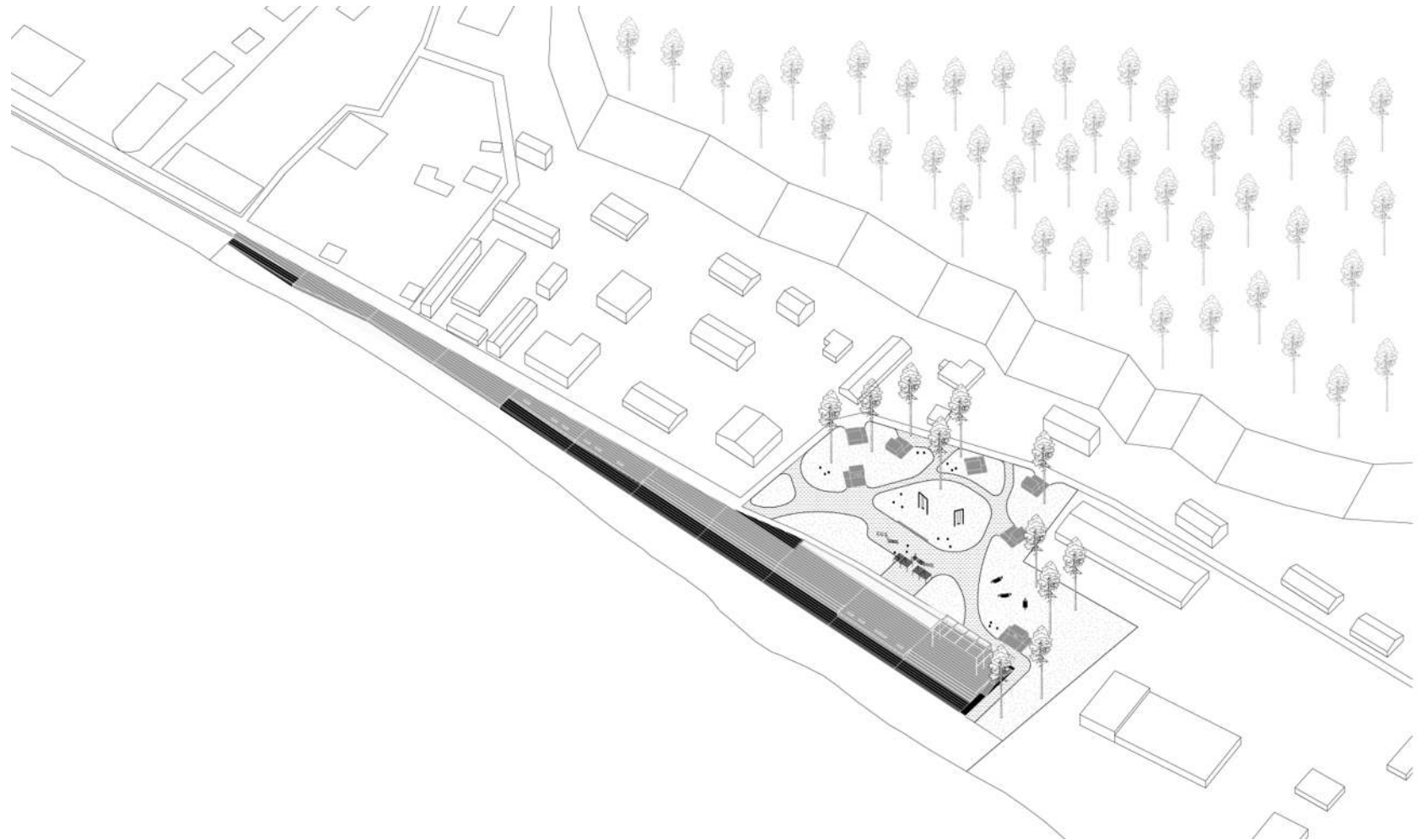
ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НАБЕРЕЖНОЙ



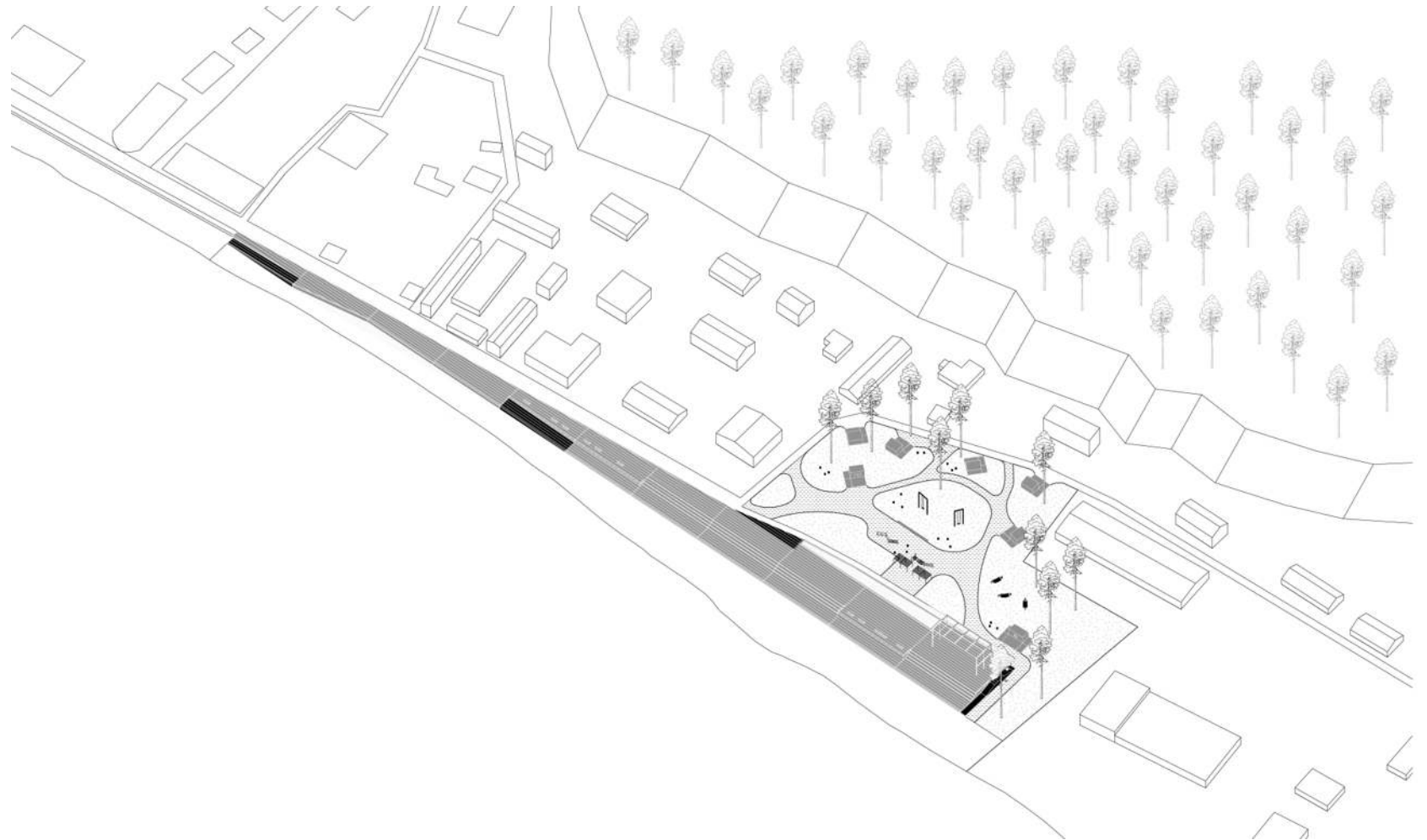
ВЕРХНИЙ УРОВЕНЬ НАБЕРЕЖНОЙ



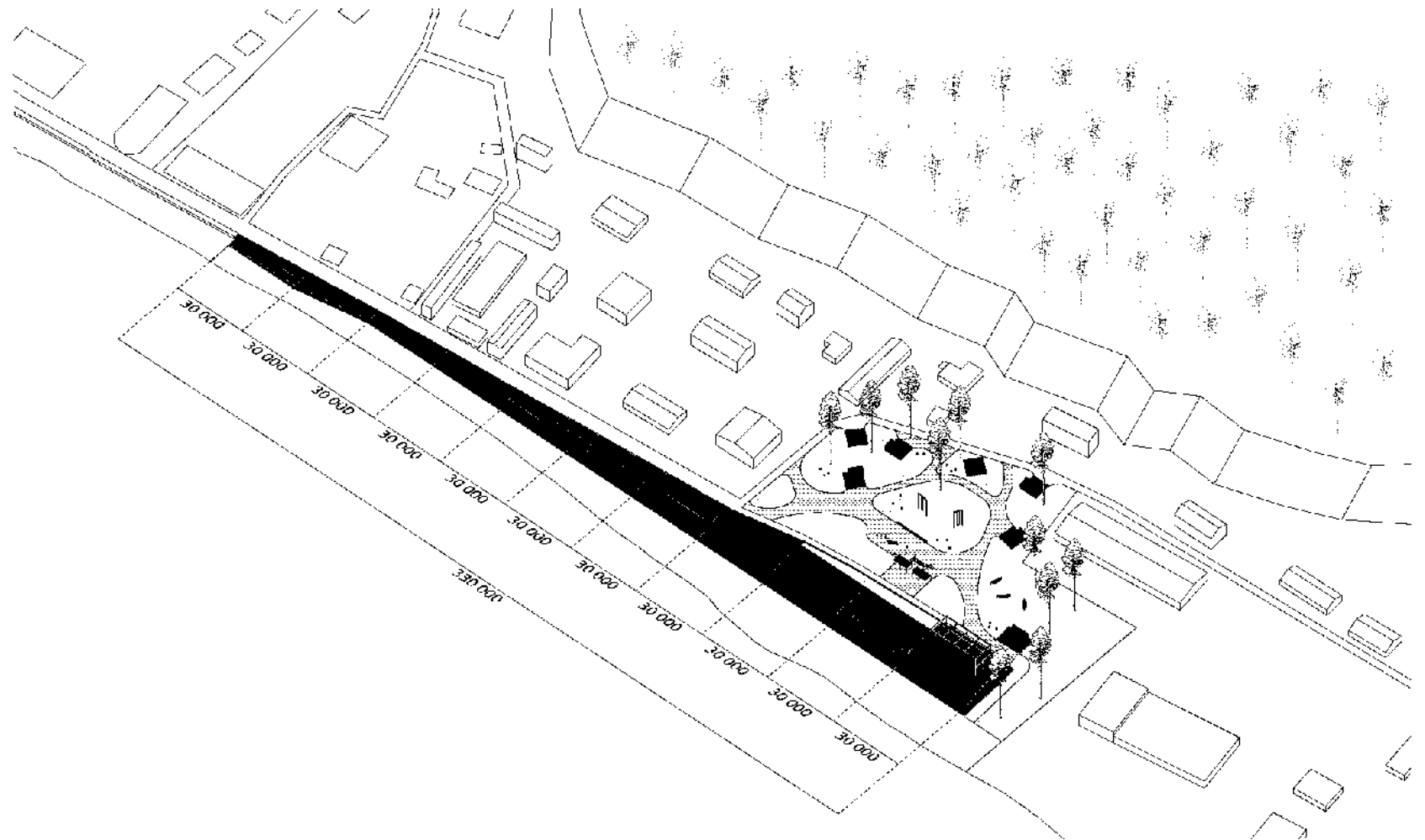
НИЖНИЙ УРОВЕНЬ НАБЕРЕЖНОЙ



ДОСТУПНОСТЬ ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ



МОДУЛЬ

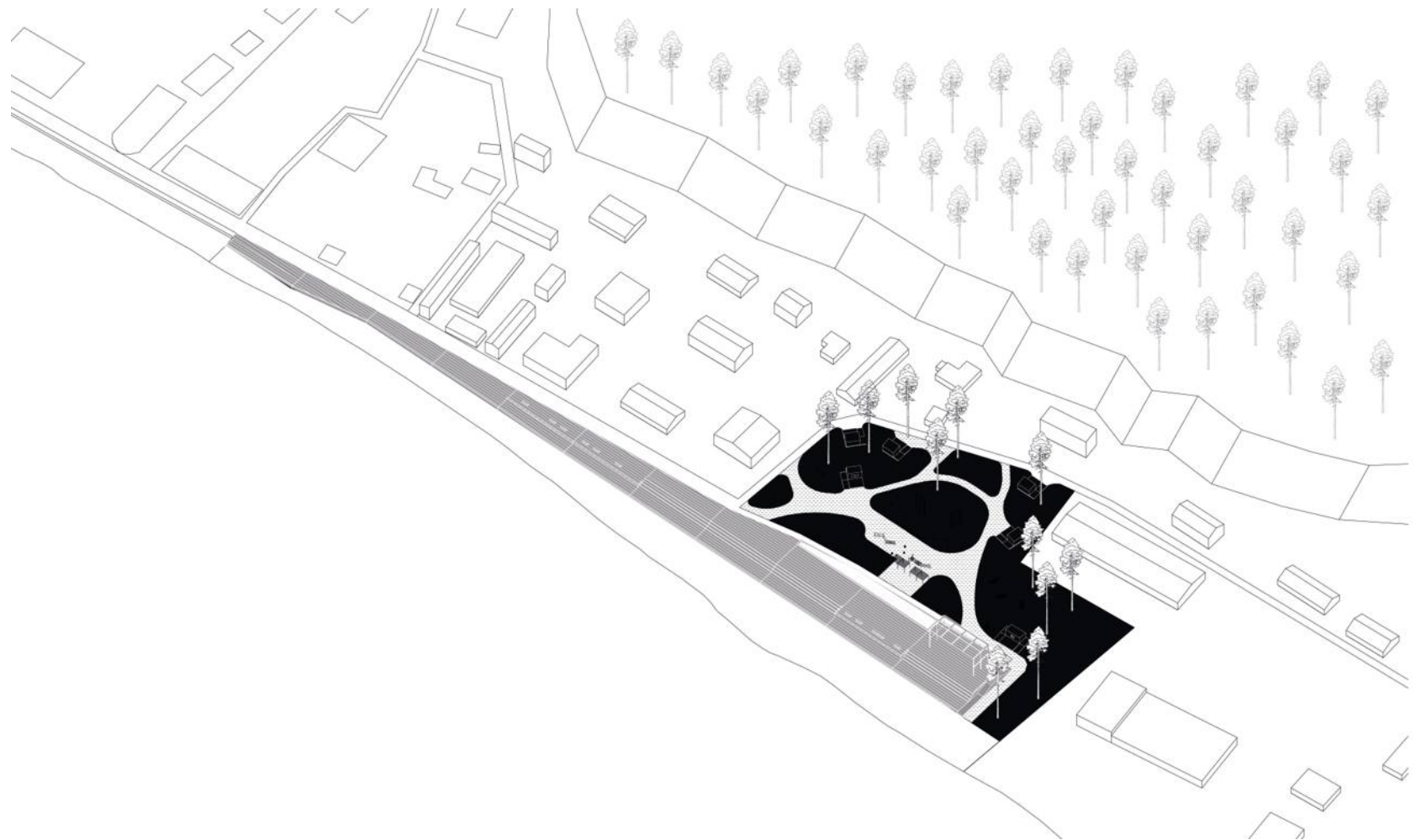




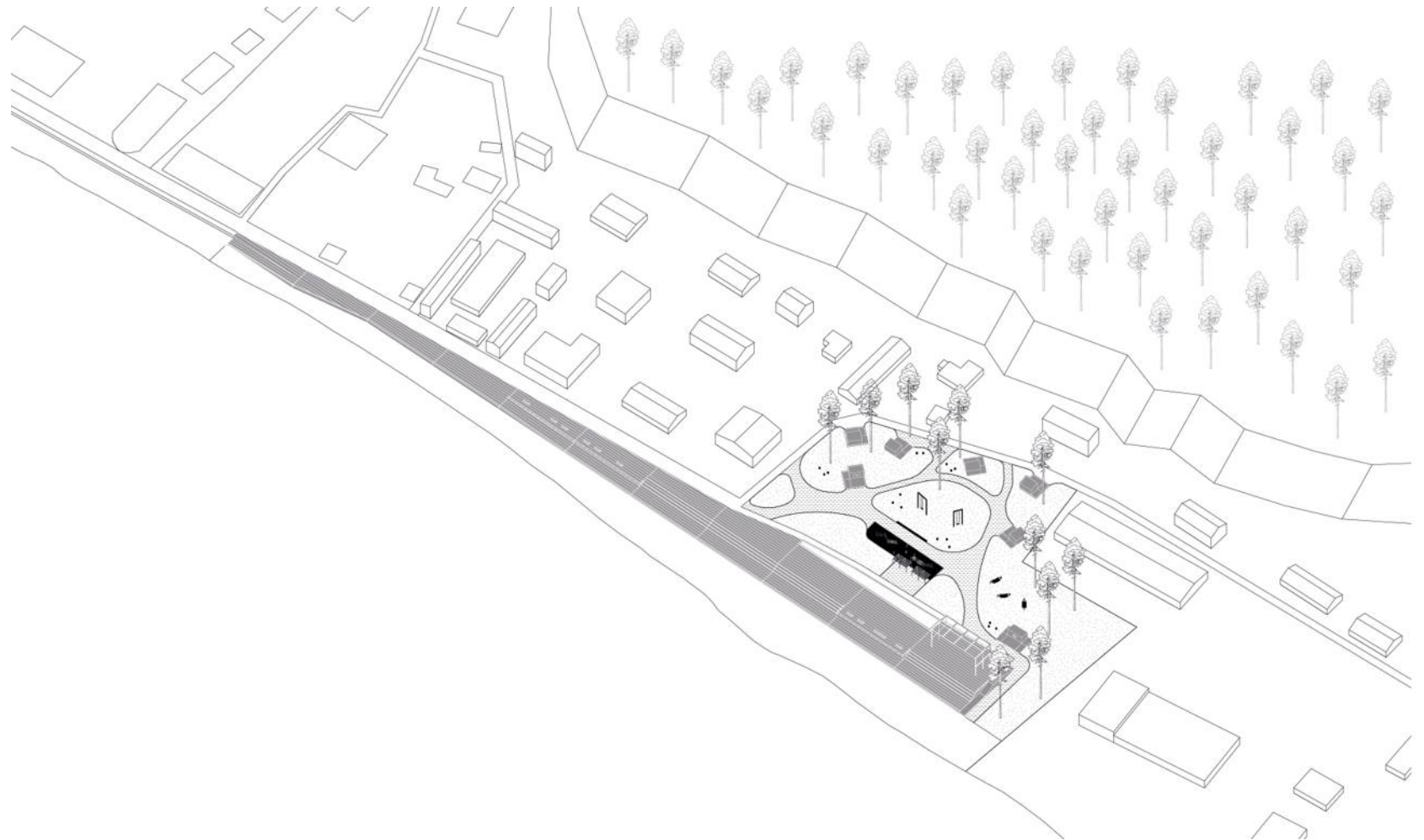
СЕЧЕНИЕ



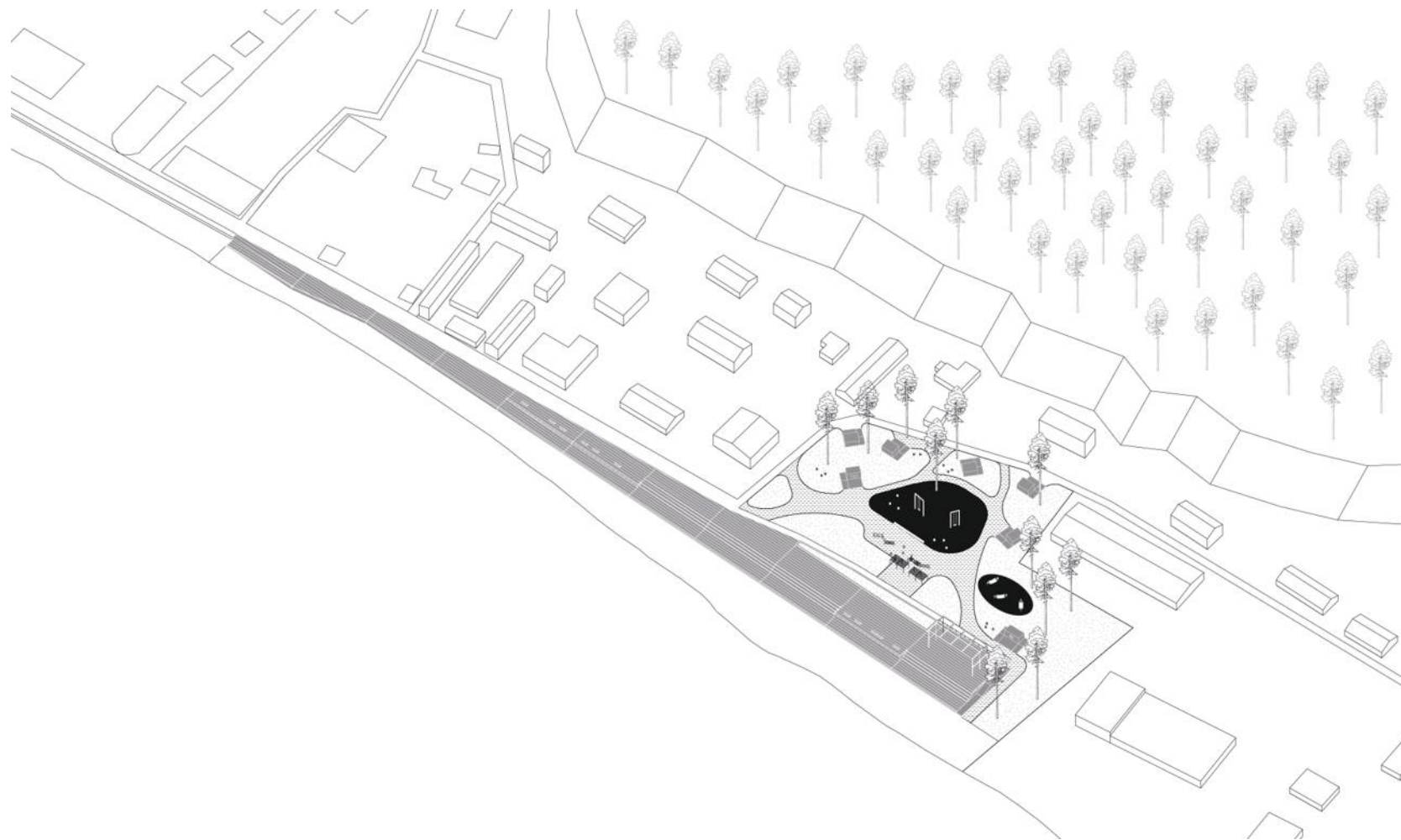
ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ СКВЕРА



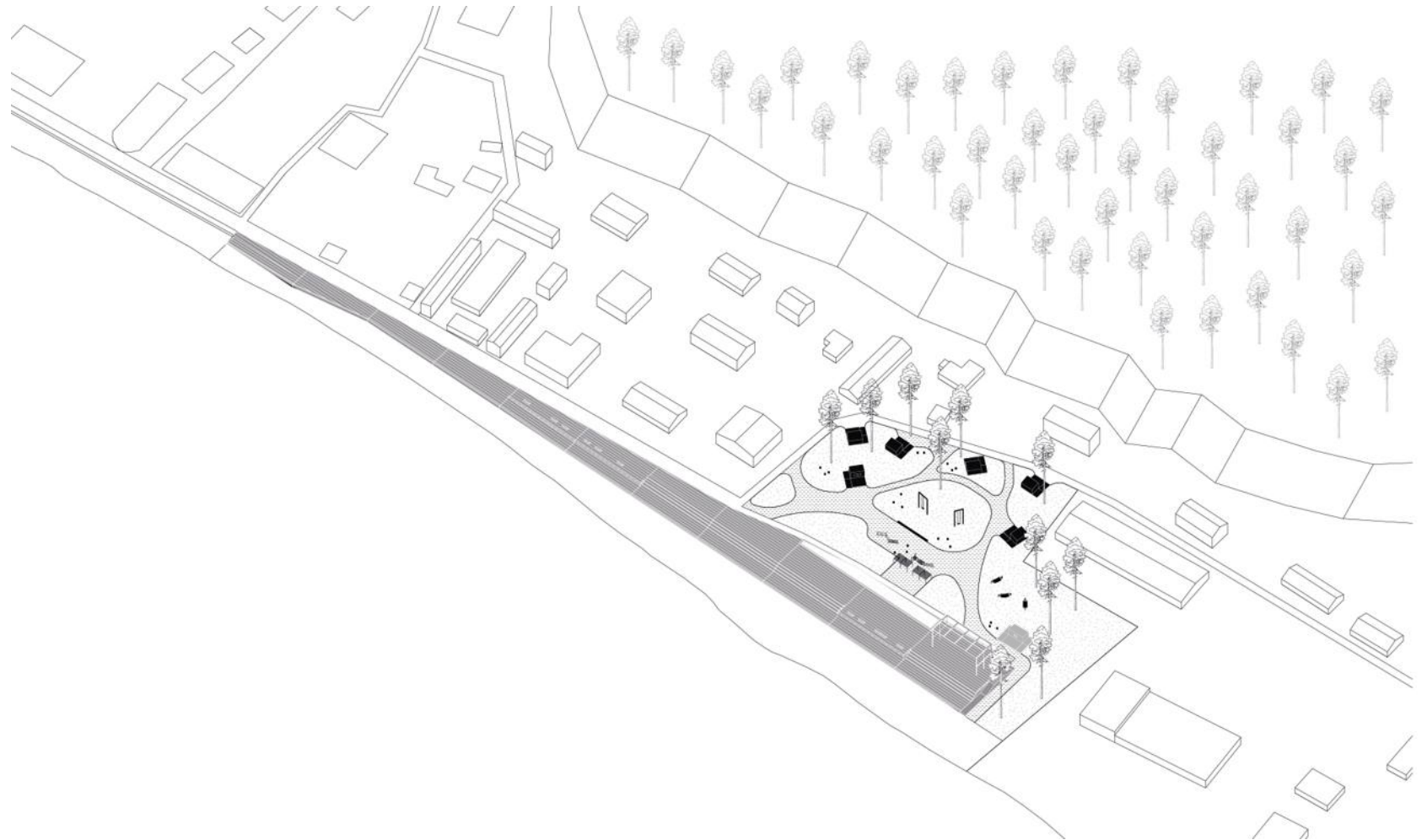
ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА



ЗОНЫ ТИХОГО ОТДЫХА



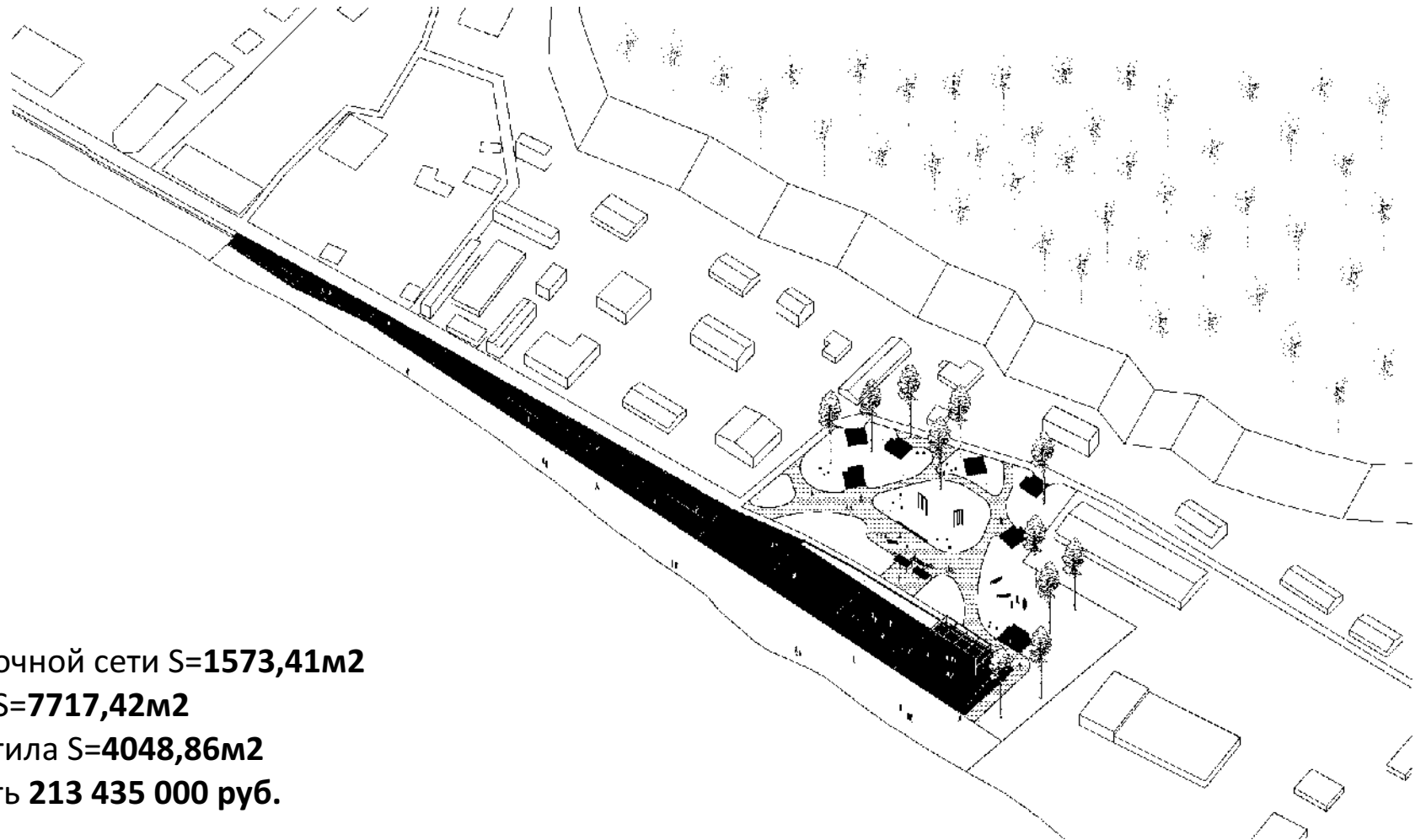
КОММЕРЦИЯ



ОБЩЕСТВЕННЫЙ ТУАЛЕТ



ОБЩИЙ ВИД



Площадь дорожно-тропиночной сети **$S=1573,41\text{м}^2$**

Площадь благоустройства **$S=7717,42\text{м}^2$**

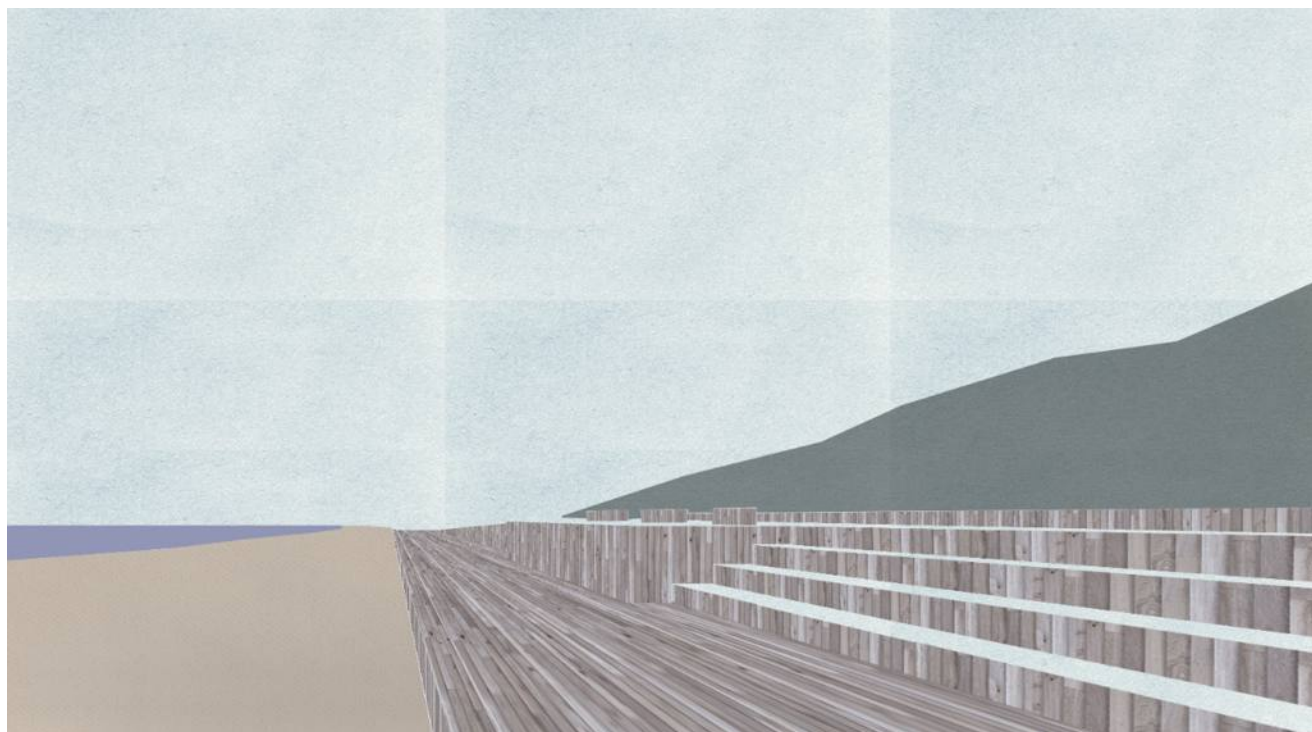
Площадь деревянного настила **$S=4048,86\text{м}^2$**

Предварительная стоимость **213 435 000 руб.**

“Листвянка - главная набережная Байкала”



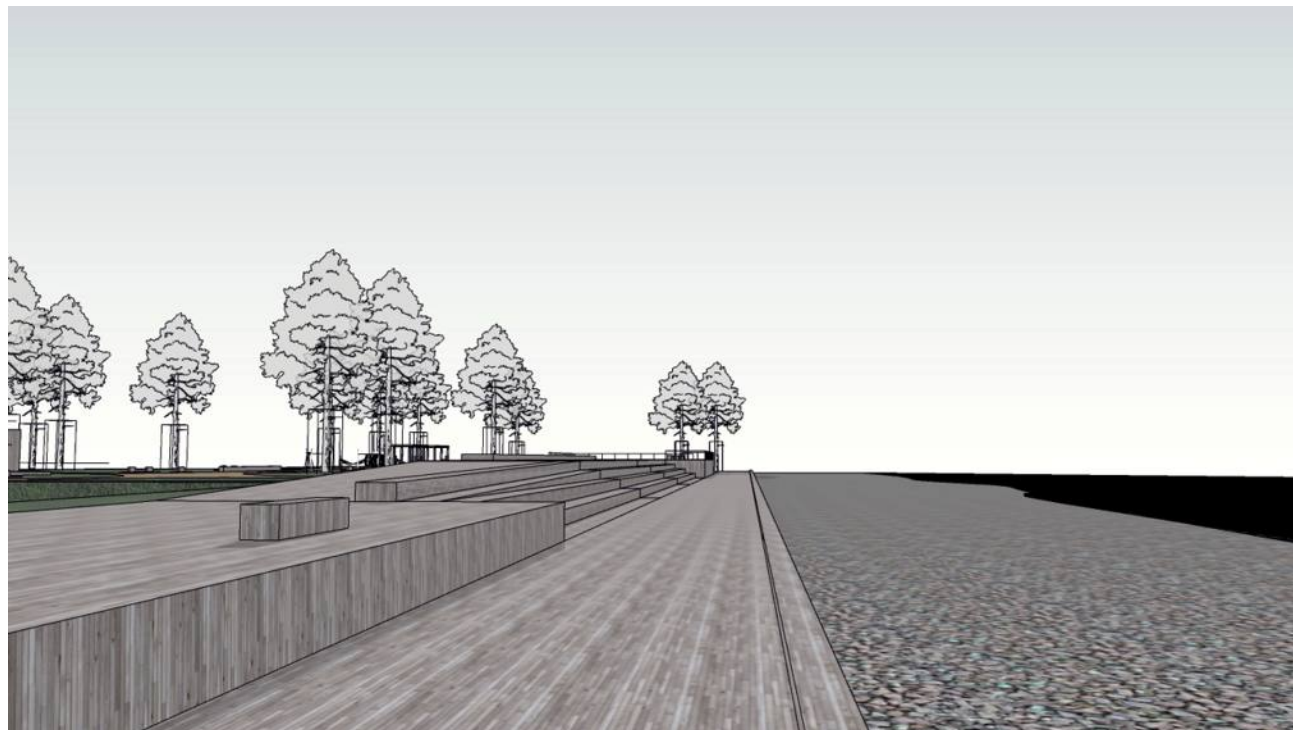
WINTER
UNI



“Листвянка - главная набережная Байкала”



WINTER
UNI



“Листвянка - главная набережная Байкала”



WINTER
UNI



“Листвянка - главная набережная Байкала”



WINTER
UNI



“Листвянка - главная набережная Байкала”



WINTER
UNI



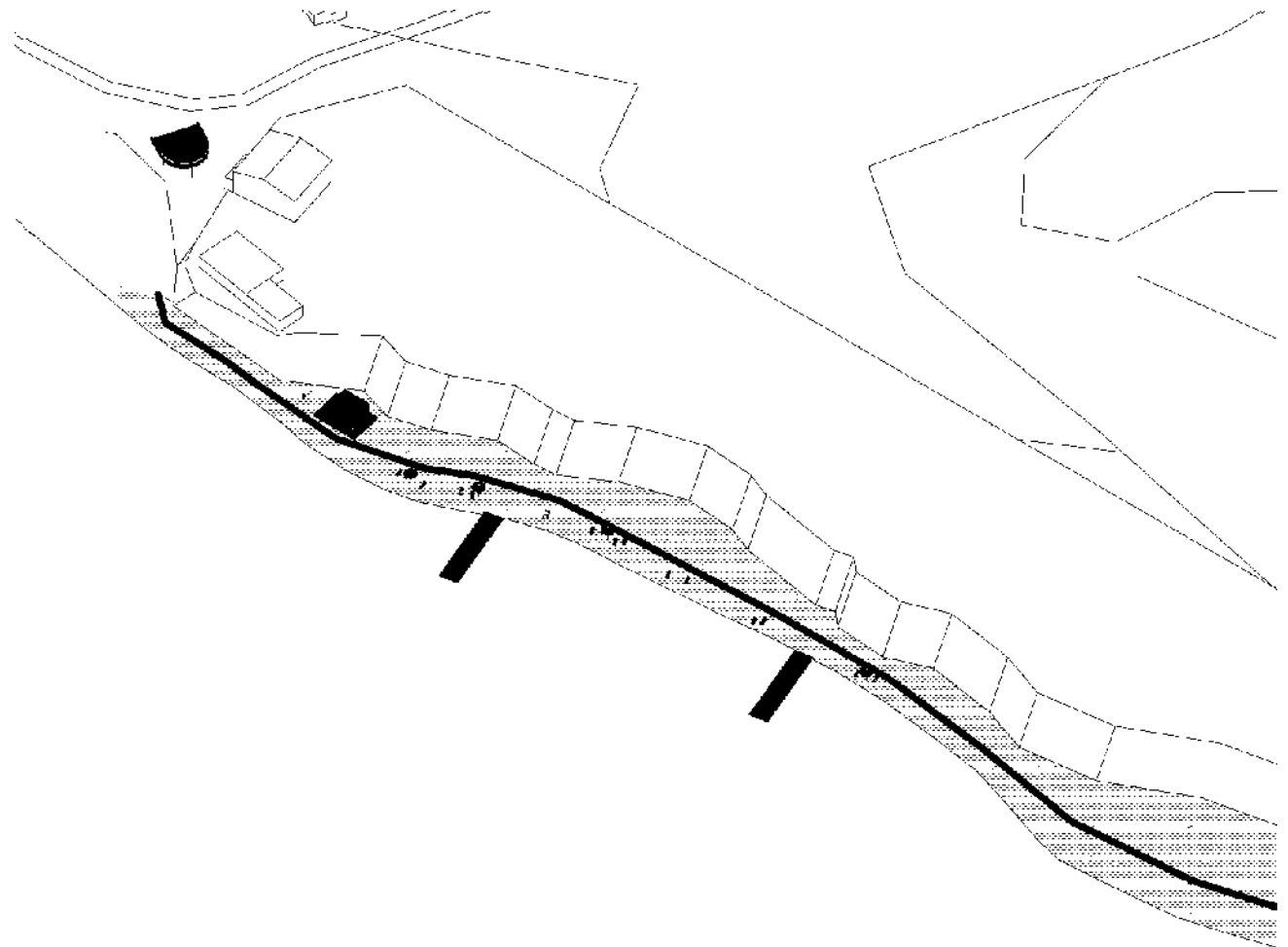
“Листвянка - главная набережная Байкала”



WINTER
UNI



ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ ПЛЯЖА



КАРТА ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Экспликация и условные обозначения:

1. Багульник болотный- *Ledum palustre*
2. Белозор болотный- *Parnassia palustris*
3. Двукосточник тростниковый- *Phalaris arundinacea*
4. Калина обыкновенная- *Viburnum opulus*
5. Келерия сизая- *Koeleria glauca*
6. Клевер панонский- *Trifolium pannonicum*
7. Кошачья лапка- *Antennaria dioica* L.
8. Лох серебристый- *Elaeagnus commutata*
9. Свида белая- *Cornus alba*
10. Сеслерия голубая- *Sesleria caerulea*
11. Тимофеевка луговая- *Phleum pratense*
12. Щучка дернистая- *Deschampsia caespitosa*



Багульник болотный



Белозор болотный.



Двукосточник тростниковый



Калина обыкновенная



Келерия сизая



Клевер панонский

КАРТА ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Экспликация и условные обозначения:

1. Багульник болотный-*Ledum palustris*
2. Белозор болотный-*Parnassia palustris*
3. Двуклосточник тростниковый-*Phalaris arundinacea*
4. Калина обыкновенная-*Viburnum opulus*
5. Келерия сизая-*Koeleria glauca*
6. Клевер панонский-*Trifolium pannonicum*
7. Кошачья лапка-*Antennaria dioica* L.
8. Лох серебристый-*Elaeagnus commutata*
9. Свида белая-*Cornus alba*
10. Сеслерия голубая-*Sesleria caerulea*
11. Тимофеевка луговая-*Phleum pratense*
12. Щучка дернистая-*Deschampsia caespitosa*



Кошачья лапка



Лох серебристый



Свида белая



Сеслерия голубая



Тимофеевка луговая



Щучка дернистая.

АНАЛОГИ



«Быханов Сад». Липецк.



Activity Landscape Kastrup. Copenhagen. Denmark.



Activity Landscape Kastrup. Copenhagen. Denmark.



Oria's Castle Oria. Almería. Spain.



Arkis. Iceland - Vantajokull.



Wald. Berlin. Klima.

АНАЛОГИ



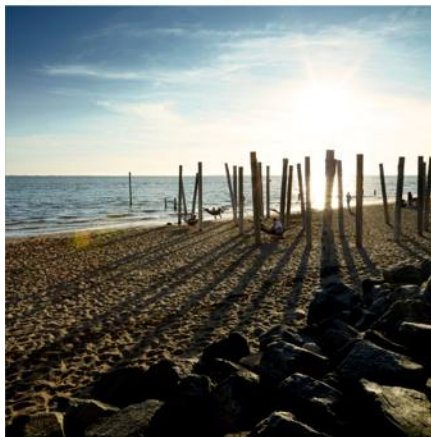
Esbjerg Beach Promenade. Hjertering. Dinmarca.



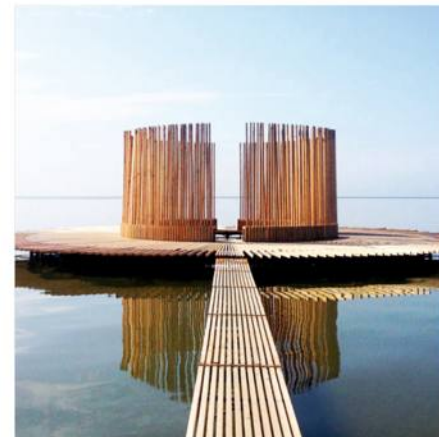
Esbjerg Beach Promenade. Hjertering. Dinmarca.



Pedreira Do Campo. Portugal.



Esbjerg Beach Promenade. Hjertering. Dinmarca.



Oerol Festival. Netherlands.



Sea Park Saulkrasti. Latvia.